



UNIDAD PARA LA ATENCIÓN
Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS



AVISO CONVOCATORIA PROCESO DE SELECCIÓN POR LICITACIÓN PÚBLICA LP-001-2017

La Unidad Para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas, de conformidad con los artículos 2.2.1.1.1.7.1 y 2.2.1.1.2.1.2. del Decreto 1082 de 2015, invita a los interesados a participar en el proceso de selección por licitación pública LP 001-2017, para Implementar las medidas de reparación colectiva para el sujeto de reparación colectiva “Organización Femenina Popular” mediante las adecuaciones y reparaciones locativas y de mantenimiento bajo el sistema de precios unitarios fijos sin reajuste de tres (3) inmuebles de las sedes de la Organización Femenina Popular, OFP, ubicadas en la carrera 22 No. 52B- 36 barrio Torcoroma y en la carrera 36E No. 53-37 Sur Oriente, las dos sedes en el Municipio de Barrancabermeja (Departamento de Santander), y la sede del Municipio de San Pablo (Departamento de Bolívar) ubicada en la carrera 16 No. 16A-69 manzana H lote 1 dirección actual según el I.G.A.C. - carrera 16 No. 16C-53 manzana H lote 1.”de acuerdo con el requerimiento técnico, sus anexos y la propuesta presentada por el contratista.

Para efectos de lo anterior, se señala a continuación la información indicada en el artículo 2.2.1.1.2.1.2. del citado Decreto 1082 de 2015:

1. NOMBRE Y DIRECCIÓN DE LA ENTIDAD ESTATAL

La Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas, Calle 16 No. 6 — 66 piso 19, Edificio Avianca de la Ciudad de Bogotá D.C.

2. DIRECCIÓN, CORREO ELECTRÓNICO Y TELÉFONO DE ATENCIÓN A LOS INTERESADOS, CONSULTA Y PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS EN DESARROLLO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN:

El Grupo de Gestión Contractual de la Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas, ubicado en la calle 16 No. 6-66 piso 19 del Edificio Avianca de la ciudad de Bogotá D.C., en el horario comprendido entre las 8:00 a.m. y las 5:00 p.m, y en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP www.colombiacompra.gov.co. Correo electrónico: contratosuariv@unidadvictimas.gov.co Teléfono: 7965150.

3. OBJETO DEL CONTRATO A CELEBRAR Y CANTIDADES A ADQUIRIR:

Implementar las medidas de reparación colectiva para el sujeto de reparación colectiva “Organización Femenina Popular” mediante las adecuaciones y reparaciones locativas y de mantenimiento bajo el sistema de precios unitarios fijos sin reajuste de tres (3) inmuebles de las sedes de la Organización Femenina Popular, OFP, ubicadas en la carrera 22 No. 52B- 36 barrio Torcoroma y en la carrera 36E No. 53-37 Sur Oriente, las dos sedes en el Municipio de Barrancabermeja (Departamento de Santander), y la sede del Municipio de San Pablo (Departamento de Bolívar) ubicada en la carrera 16 No. 16A-69 manzana H lote 1 dirección actual según el I.G.A.C. - carrera 16 No. 16C-53 manzana H lote 1.”

4. MODALIDAD DE SELECCIÓN

Teniendo en cuenta que el objeto del presente proceso de selección contempla la ejecución de obras, el presupuesto oficial y que las actividades a ejecutar no se encuentran exceptuadas por los numerales 2, 3 y 4 del numeral 1º del artículo 2º de la Ley 1150 de 2007, la modalidad de selección a través de la que se realizará la escogencia del contratista será la de la LICITACIÓN PÚBLICA, atendiendo del mismo modo, lo dispuesto en los numerales 7 y 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 87 de la Ley 1474 de 2011.



5. PLAZO ESTIMADO DEL CONTRATO

El plazo estimado para ejecutar el contrato resultante de este proceso, será hasta el **31 de diciembre de 2017**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio del contrato, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

6. FECHA LÍMITE DE PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS, LUGAR Y FORMA DE PRESENTACIÓN DE LAS MISMAS:

Fecha aproximada: 14 de agosto de 2017

Hora: Hasta las 10:00 A.M

Lugar: Únicamente en la Calle 16 No. 6-66 piso 19 del Edificio Avianca- Grupo de Gestión Contractual, de la ciudad de Bogotá D.C.

Las ofertas serán presentadas de conformidad con lo señalado en el numeral 3.2. "PRESENTACION DE PROPUESTAS" del Capítulo 3 del proyecto de pliego de condiciones.

7. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y APROPIACIÓN PRESUPUESTAL

El presupuesto oficial para el presente proceso de selección es hasta por la suma de **MIL CUARENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y UN MIL SETECIENTOS DIECISEIS PESOS M/CTE (\$1.042.671.716)** incluido el A.I.U. e I.V.A, discriminado así:

- Sede de la Organización Femenina Popular, OFP, ubicada en la Carrera 22 No. 52B-36 Barrio Torcoroma, del Municipio de Barrancabermeja (Departamento de Santander), por un valor estimado de **CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS CATORCE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$474.314.493)** incluido el A.I.U e I.V.A.
- Sede de la Organización Femenina Popular, OFP, ubicadas en el barrio Sur Oriente carrera 36 E No. 53-37, del Municipio de Barrancabermeja (Departamento de Santander), por un valor estimado de **CIENTO NOVENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$197.839.048)** incluido el A.I.U. e I.V.A.
- Sede de la Organización Femenina Popular, OFP, ubicada en la Carrera 16 No. 16ª-69 Manzana H, Lote 1 Dirección Actual según el I.G.A.C - Carrera 16 No. 16C-53 Manzana H Lote 1 del Municipio de San Pablo (Departamento de Bolívar), por un valor estimado de **TRESCIENTOS SETENTA MILLONES QUINIENTOS DIEZ Y OCHO MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$370.518.175)** incluido el A.I.U. e I.V.A.

Para soportar el presente proceso de selección, la Entidad cuenta para el año 2017 con los siguientes Certificados de Disponibilidad Presupuestal), expedido(s) y aprobado(s) por el Grupo de Gestión Financiera y Contable de LA UNIDAD discriminado de la siguiente manera:

CDP	RUBRO	VALOR	
9917 del 23 de febrero de 2017.	C-4101-1500-5-0-1-11	IMPLEMENTACIÓN DE LA RUTA DE REPARACION COLECTIVA – (APD)	\$ 875.844.241
	C-4101-1500-5-0-2-11	IMPLEMENTACIÓN DE LA RUTA DE REPARACIÓN COLECTIVA (APVND)	\$ 166.827.475



8. ACUERDOS INTERNACIONALES O TRATADOS DE LIBRE COMERCIO VIGENTES

De conformidad con el documento de “Manual para el manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación”, publicado en el Portal “<http://www.colombiacompra.gov.co/es/colombia-compra-eficiente>”, no todas las contrataciones de las Entidades Públicas sujetas al Estatuto General de Contratación lo están también a las obligaciones derivadas de los Acuerdos Comerciales.

De conformidad con el documento de “MANUAL EXPLICATIVO DE LOS CAPÍTULO DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LOS ACUERDOS COMERCIALES NEGOCIADOS POR COLOMBIA PARA ENTIDADES CONTRATANTES”, publicado en el Portal Único de Contratación, no todas las contrataciones de las Entidades Públicas sujetas al Estatuto General de Contratación lo están también a las obligaciones de carácter internacional derivadas de los Acuerdos Comerciales. Por lo que para que una determinada contratación pública esté cubierta bajo las obligaciones internacionales es necesario que (i) la entidad pública que realice la contratación se encuentre en los listados de entidades cubiertas, (ii) que se superen los montos mínimos para que las normas de contratación pública del capítulo sean aplicables (los “Umbrales”), y (iii) que la contratación no se encuentre cubierta bajo alguna exclusión de aplicabilidad o excepción.

Por lo anterior, una vez revisadas las excepciones, de conformidad con el numeral 15 del Anexo No.4 del Manual para el Manejo de los Acuerdos Comerciales en Procesos de Contratación (M- MACPC-12), el cual reza: “*Las contrataciones relacionadas con los programas de reinserción a la vida civil originados en procesos de paz, ayuda a los desplazados por la violencia, apoyo a los pobladores de zonas en conflicto, y en general, los programas derivados de la solución del conflicto armado*”, para el presente proceso no le aplica ningún acuerdo comercial internacional.

9. MENCIÓN SI LA CONVOCATORIA ES SUSCEPTIBLE DE SER LIMITADA A MIPYME

En cumplimiento a lo previsto en la Ley 1150 de 2007, los artículos 32 y 43 de la Ley 1450 de 2011 y el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2015, y teniendo en cuenta que el presupuesto oficial supera los CIENTO VEINTICINCO MIL (US \$ 125.000) dólares americanos, la convocatoria **NO** se podrá limitar en su participación exclusivamente a MIPYMES (Micro, Pequeña y Mediana Empresa), en cumplimiento de los requisitos establecidos en el mencionado artículo.

10. ENUMERACIÓN Y BREVE DESCRIPCIÓN DE LAS CONDICIONES PARA PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN:

La totalidad de condiciones de participación en el proceso de selección se encuentran incluidas en el proyecto de pliego de condiciones que será publicado en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública - SECOP junto con el presente Aviso de convocatoria.

El proyecto de pliego de condiciones está estructurado de la siguiente manera:

Contenido

ASPECTOS GENERALES	¡Error! Marcador no definido.
COMUNICACIÓN INTERACTIVA	¡Error! Marcador no definido.
SECRETARÍA DE TRANSPARENCIA	¡Error! Marcador no definido.
VEEDURÍAS CIUDADANAS	¡Error! Marcador no definido.
CORRESPONDENCIA	¡Error! Marcador no definido.



RECOMENDACIONES	¡Error! Marcador no definido.
CAPÍTULO 1.- INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCESO	¡Error! Marcador no definido.
1.1 DESCRIPCIÓN TÉCNICA, DETALLADA Y COMPLETA DEL SERVICIO A CONTRATAR	¡Error! Marcador no definido.
1.1.1 OBJETO DEL PROCESO	¡Error! Marcador no definido.
1.1.2. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD CONTRACTUAL	¡Error! Marcador no definido.
1.1.3. CLASIFICADOR DEL OBJETO A CONTRATAR	¡Error! Marcador no definido.
1.1.4 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	¡Error! Marcador no definido.
1.2 MODALIDAD DEL PROCESO DE SELECCIÓN Y SU JUSTIFICACIÓN.	¡Error! Marcador no definido.
1.3 INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES Y CONFLICTO DE INTERESES	¡Error! Marcador no definido.
1.4 CONDICIONES DE COSTO Y PRESUPUESTO OFICIAL	¡Error! Marcador no definido.
1.4.1 CONDICIONES DE COSTO	¡Error! Marcador no definido.
1.4.2 PRESUPUESTO Y DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	¡Error! Marcador no definido.
CAPÍTULO 2.- ETAPAS DEL PROCESO DE SELECCIÓN	¡Error! Marcador no definido.
2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN	¡Error! Marcador no definido.
2.2. DISPONIBILIDAD Y CONSULTA DEL PLIEGO DE CONDICIONES Y DEMÁS DOCUMENTOS	¡Error! Marcador no definido.
2.3 AVISO DE CONVOCATORIA PÚBLICA	¡Error! Marcador no definido.
2.4 PUBLICACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES, CONSULTA Y OBSERVACIONES AL MISMO	¡Error! Marcador no definido.
2.5 RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES FORMULADAS AL PROYECTO DE PLIEGO DE CONDICIONES	¡Error! Marcador no definido.
2.6. CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES (Micro, Pequeña y Mediana Empresa)	¡Error! Marcador no definido.
2.7 PUBLICACIÓN Y CONSULTA DEL ACTO QUE DISPONE LA APERTURA DEL PROCESO DE SELECCIÓN Y PUBLICACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO	¡Error! Marcador no definido.
2.8 APERTURA DEL PROCESO	¡Error! Marcador no definido.
2.9 AUDIENCIA DE ACLARACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS	¡Error! Marcador no definido.
2.10. LOS RIESGOS ASOCIADOS AL CONTRATO, LA FORMA DE MITIGARLOS Y LA ASIGNACIÓN DEL RIESGO ENTRE LAS PARTES CONTRATANTES	¡Error! Marcador no definido.
2.11 OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES ADICIONALES DE LOS OFERENTES SOBRE EL ALCANCE Y CONTENIDO DEL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO	¡Error! Marcador no definido.
2.12 VISITA A LOS LUGARES DONDE SE DESARROLLARÁN LAS OBRAS	¡Error! Marcador no definido.
2.13 MODIFICACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO	¡Error! Marcador no definido.

- 2.14 CIERRE DEL PROCESO, LUGAR Y FECHA LÍMITE PARA PRESENTAR LAS PROPUESTAS. ¡Error! Marcador no definido.
- 2.15 COMITÉ EVALUADOR Y PLAZO PARA EFECTUAR LA VERIFICACION Y EVALUACION ¡Error! Marcador no definido.
- 2.16 VERIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ¡Error! Marcador no definido.
- 2.17 CONFIDENCIALIDAD DEL PROCESO DE EVALUACIÓN ¡Error! Marcador no definido.
- 2.18 TRASLADO DEL INFORME DE EVALUACION ¡Error! Marcador no definido.
- 2.19 RESPUESTAS A LAS OBSERVACIONES DE LOS PROPONENTES . ¡Error! Marcador no definido.
- 2.20 SUSPENSIÓN DEL PROCESO DE SELECCIÓN: ¡Error! Marcador no definido.
- 2.21 REVOCATORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO DE APERTURA ¡Error! Marcador no definido.
- 2.22. EXPEDICIÓN DEL ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN ¡Error! Marcador no definido.
- 2.23. EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA PROPUESTA ¡Error! Marcador no definido.
- 2.24. REVOCATORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACION ¡Error! Marcador no definido.
- 2.25. DEVOLUCIÓN DE LAS COPIAS DE LAS PROPUESTAS ¡Error! Marcador no definido.
- 2.26. PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO ¡Error! Marcador no definido.
- CAPÍTULO 3.- REQUISITOS GENERALES DE LAS PROPUESTAS ¡Error! Marcador no definido.**
- 3.1 SUJECIÓN DE LA PROPUESTA AL PLIEGO DE CONDICIONES ¡Error! Marcador no definido.
- 3.2 PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS. ¡Error! Marcador no definido.
- 3.3 INFORMACIÓN INEXACTA EN LA PROPUESTA ¡Error! Marcador no definido.
- 3.4 PROPUESTAS TOTALES ¡Error! Marcador no definido.
- 3.5 RESERVA DE LA INFORMACIÓN DE LAS PROPUESTAS ¡Error! Marcador no definido.
- 3.6 PUBLICIDAD DE LAS PROPUESTAS Y ACTUACIONES ¡Error! Marcador no definido.
- 3.7 DOCUMENTOS OTORGADOS EN EL EXTERIOR ¡Error! Marcador no definido.
- 3.8 CUMPLIMIENTO DE LA RECIPROCIDAD - TRATO NACIONAL ¡Error! Marcador no definido.
- 3.9. LA INDICACIÓN DE SI EL PROCESO DE CONTRATACIÓN ESTÁ COBIJADO POR UN ACUERDO COMERCIAL ¡Error! Marcador no definido.
- CAPÍTULO 4.- REQUISITOS HABILITANTES Y DOCUMENTOS DE LA PROPUESTA ¡Error! Marcador no definido.**
- 4.1. REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD JURIDICA ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.1 CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.2 CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO MERCANTIL: ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.2.1 ACTA DE AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR PROPUESTA Y SUSCRIBIR EL CONTRATO ¡Error! Marcador no definido.

- 4.1.2.2 ACREDITACIÓN DE DOCUMENTOS DE PERSONAS JURÍDICAS EXTRANJERAS SIN SUCURSAL O DOMICILIO EN COLOMBIA..... ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.3 DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL, O PROMESA DE SOCIEDAD FUTURA: ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.4 PODER CUANDO LA PROPUESTA SE PRESENTE POR INTERMEDIO DE UN REPRESENTANTE: ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.5 FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DE IDENTIDAD DEL REPRESENTANTE LEGAL Y/O SU APODERADO O PERSONA NATURAL: ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.6. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA: ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.7 CERTIFICACIONES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL Y PAGO DE APORTES PARAFISCALES: ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.8 BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES: ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.9. VERIFICACIÓN DEL SISTEMA DE INFORMACIÓN DE REGISTRO DE SANCIONES Y CAUSAS DE INHABILIDAD (SIRI) DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN; ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.10. VERIFICACIÓN DE ANTECEDENTES JUDICIALES DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – POLICÍA NACIONAL: ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.11. REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES DE LA CÁMARA DE COMERCIO; ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.12. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.13. CONSULTA EN EL SISTEMA DE REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS – RNMC ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.14. DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCLUIDO EN LISTAS NACIONALES E INTERNACIONALES DE LAVADO DE ACTIVOS ¡Error! Marcador no definido.
- 4.1.15 REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT ¡Error! Marcador no definido.
- 4.2 REQUISITOS HABILITANTES DE CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL; ¡Error! Marcador no definido.
- 4.2.1 DOCUMENTOS DE CARÁCTER FINANCIERO ¡Error! Marcador no definido.
- 4.2.2. INDICADORES FINANCIEROS ¡Error! Marcador no definido.
- 4.2.3 INDICADORES DE CAPACIDAD ORGANIZACIONAL ¡Error! Marcador no definido.
- 4.2.4 CAPACIDAD RESIDUAL DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN... ¡Error! Marcador no definido.
- 4.3. REQUISITOS HABILITANTES DE CARACTER TÉCNICO ¡Error! Marcador no definido.
- 4.3.1 EXPERIENCIA HABILITANTE DEL PROPONENTE (CUMPLE / NO CUMPLE); ¡Error! Marcador no definido.
- 4.3.2 REQUISITOS MÍNIMOS PARA LA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA; ¡Error! Marcador no definido.
- 4.3.3 EQUIPO MÍNIMO DE TRABAJO ¡Error! Marcador no definido.
- CAPÍTULO 5.- FACTORES DE EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ¡Error! Marcador no definido.



5.1. ANALISIS Y PROCEDIMIENTO PARA LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS	¡Error! Marcador no definido.
5.2. VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	¡Error! Marcador no definido.
5.3. ACLARACIÓN DE LAS PROPUESTAS	¡Error! Marcador no definido.
5.4. EVALUACION DE LAS PROPUESTAS	¡Error! Marcador no definido.
5.4.1. METODOLOGÍA DE LA EVALUACIÓN.....	¡Error! Marcador no definido.
5.4.2. FACTOR CALIDAD (300/1000).....	¡Error! Marcador no definido.
5.4.3. CALIFICACIÓN ECONÓMICA (600/1.000).....	¡Error! Marcador no definido.
5.4.4. APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL (100/1.000)	¡Error! Marcador no definido.
5.5. CRITERIOS DE DESEMPATE.....	¡Error! Marcador no definido.
CAPÍTULO 6.- CAUSALES DE DECLARATORIA DESIERTA Y DE RECHAZO.	¡Error! Marcador no definido.
6.1. DECLARATORIA DE DESIERTA.....	¡Error! Marcador no definido.
6.2. RECHAZO DE LAS PROPUESTAS	¡Error! Marcador no definido.
CAPÍTULO 7.- ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO	¡Error! Marcador no definido.
7.1 PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....	¡Error! Marcador no definido.
7.1.1 CERTIFICACIÓN BANCARIA.....	¡Error! Marcador no definido.
7.1.2 FOTOCOPIA DEL RUT	¡Error! Marcador no definido.
7.1.3 INFORMACIÓN GENERAL Y TRIBUTARIA DE TERCEROS.....	¡Error! Marcador no definido.
7.1.4 INFORMACIÓN BANCARIA	¡Error! Marcador no definido.
7.2 CRONOGRAMA DE PAGOS.- FORMA DE PAGO.....	¡Error! Marcador no definido.
7.2.1 MODALIDAD DE PAGO.....	¡Error! Marcador no definido.
7.2.2 REQUISITOS PARA EL PAGO:.....	¡Error! Marcador no definido.
7.2.3 CANTIDADES DE OBRA	¡Error! Marcador no definido.
7.2.4 PRECIO UNITARIO FIJO	¡Error! Marcador no definido.
7.2.5 MAYORES CANTIDADES DE OBRA	¡Error! Marcador no definido.
7.2.6 ÍTEMS O ACTIVIDADES NO PREVISTAS	¡Error! Marcador no definido.
7.2.7 IMPUESTOS Y DEDUCCIONES	¡Error! Marcador no definido.
7.2.8 PROCESO PARA EFECTUAR LA LIQUIDACIÓN DE LAS ACTAS PARCIALES	¡Error! Marcador no definido.
7.3 GARANTIA UNICA	¡Error! Marcador no definido.
7.4. PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	¡Error! Marcador no definido.
7.5. LUGAR DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	¡Error! Marcador no definido.
7.6 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	¡Error! Marcador no definido.

- 7.6.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA ¡Error! Marcador no definido.
 7.6.2. OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA..... ¡Error! Marcador no definido.
 7.7. OBLIGACIONES DE LA UNIDAD ¡Error! Marcador no definido.
 7.8 REQUERIMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES... ¡Error! Marcador no definido.
 7.9 INTERVENTORIA Y SUPERVISION DEL CONTRATO..... ¡Error! Marcador no definido.
 7.10 LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO ¡Error! Marcador no definido.
 7.11 DOCUMENTOS DEL CONTRATO ¡Error! Marcador no definido.
 7.12. PROYECCION MINUTA DEL CONTRATO..... ¡Error! Marcador no definido.
CAPITULO 8.- FORMATOS..... ¡Error! Marcador no definido.

11. INDICAR SI EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN HAY LUGAR A PRECALIFICACIÓN: En este proceso de selección no hay lugar a precalificación en virtud de que no es un Concurso de Méritos.

12. CRONOGRAMA DEL PROCESO, LAS FECHAS ESTIPULADAS EN ESTE PUNTO PUEDEN SER MODIFICADAS A CRITERIO DE LA ENTIDAD, SON FECHAS ESTIMADAS.

ACTUACIÓN	FECHA	LUGAR FÍSICO O ELECTRÓNICO PARA CONSULTA DE LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO
Publicación del Aviso de Convocatoria	12 y 17 de julio de 2017	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Publicación de estudios y documentos previos Proyecto de pliego de Condiciones con sus anexos	12 de julio de 2017	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Presentación de observaciones al proyecto de pliego de condiciones	Del 12 al 26 de julio de 2017	Correo electrónico: contratosuariv@unidadvictimas.gov.co
Publicación respuestas a las observaciones presentadas al proyecto de pliego de condiciones.	28 de julio de 2017	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Publicación del acto administrativo de apertura del proceso y del Pliego de Condiciones Definitivo sus anexos	XX de XX de 2017	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Audiencia de asignación de riesgos y aclaración de pliegos	XX de XX de 2017 Hora: 10:00 AM	Sala de juntas Piso 21 Unidad para la Atención y reparación integral a las Víctimas Calle 16 No. 6-66 Edificio Avianca
Presentación de observaciones al pliego de condiciones definitivo	Del XX de XX al X de XX de 2017	Correo electrónico: contratosuariv@unidadvictimas.gov.co
Visita a los lugares de ejecución contractual	XX de XX de 2017 Horario: 8AM- 5 PM	Inmuebles de las sedes de la Organización Femenina Popular, OFP, ubicadas en la Carrera 22 No. 52B-36) Barrio Torcoroma y en la Carrera 36 E No. 53-37 Sur Oriente, las dos sedes en el Municipio de Barrancabermeja (Departamento de Santander), y la sede del

		Municipio de San Pablo (Departamento de Bolívar) ubicada en la Carrera 16 No. 16 ^a -69 Manzana H Lote 1 Dirección Actual según el I.G.A.C. - Carrera 16 No. 16C-53 Manzana H Lote 1.
Publicación Respuestas a las observaciones presentadas al pliego de condiciones definitivo	XX de XXX de 2017	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Fecha límite para la publicación de Adendas	Hasta el XX de XXX de 2017 Hora: 07:00:00 PM	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Fecha de cierre del proceso (presentación de ofertas)	XX de XX de 2017 Hora: 10 AM	<i>Únicamente en la ventanilla del piso 19 del Edificio Avianca ubicado en la Calle 16 No. 6-66 de la ciudad de Bogotá hasta las 9:00 a.m.</i>
Verificación de requisitos habilitantes, calificación de los factores de escogencia y subsane de documentos si a ello hubiere lugar	Del XX al XX de agosto de 2017	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Publicación del informe de verificación y evaluación	XX de XX de 2017	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Presentación de observaciones al informe de verificación y evaluación.	Del XX al XX de XX de 2017	Correo electrónico: contratosuariv@unidadvictimas.gov.co .
Publicación de las observaciones al informe de verificación y evaluación y sus respectivas respuestas.	XX de XX de 2017	Portal Único de Contratación www.colombiacompra.gov.co
Audiencia de Adjudicación o Declaratoria Desierta	XX de XX de 2017 Hora: 10 AM	Sala de juntas Piso 21 Unidad para la Atención y reparación integral a las Víctimas Calle 16 No. 6-66 Edificio Avianca
Publicación del acto administrativo de adjudicación o declaratoria desierta	Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la expedición del acto administrativo.	Oficina de contratos de la Unidad para la Atención y reparación integral a las Víctimas Cll 16 No. 6.66 piso 19 edificio Avianca
Fecha estimada suscribir el contrato	Dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la adjudicación.	Oficina de contratos de la Unidad para la Atención y reparación integral a las Víctimas Cll 16 No. 6.66 piso 19 edificio Avianca
Fecha estimada para legalizar y perfeccionar el contrato (expedición de Registro Presupuestal y aprobación de Pólizas)	Dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la suscripción del contrato	Oficina de contratos de la Unidad para la Atención y reparación integral a las Víctimas Cll 16 No. 6.66 piso 19 edificio Avianca
Cumplimiento de los requisitos de pago del contrato	Para el pago se tendrán en cuenta las condiciones señaladas en los estudios previos y la minuta contractual.	Oficina de contratos de la Unidad para la Atención y reparación integral a las Víctimas Cll 16 No. 6.66 piso 19 edificio Avianca

13. LA FORMA COMO LOS INTERESADOS PUEDEN CONSULTAR LOS DOCUMENTOS DEL PROCESO

Los estudios previos y el proyecto del pliego de condiciones podrán ser consultados por los interesados en la página electrónica www.colombiacompra.gov.co, o en físico en el Grupo de Gestión Contractual de la UNIDAD, ubicado en el piso 19, del edificio AVIANCA ubicado en la calle 16 No. 6 – 66 de la ciudad de Bogotá D.C.