



**DIRECCIÓN NACIONAL DE FISCALIAS  
UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ  
SUBUNIDAD ELITE DE BIENES**

TRAMITE No. 110016000253200680605

MATRÍCULA INMOBILIARIA: APARTAMENTO 1201.50N-2009608.

DIRECCIÓN: AVENIDA 15 No. 127 b 78 APARTO 1201 CON SUS GARAJES  
MIRADOR DEL COUNTRY N. 2 TORRE NORTE

**ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE**

En Bogotá, a los treinta (30) días del mes de marzo año de dos mil doce (2012), la suscrita Fiscal, la Fiscal apoyo 117 SANDRA PATRICIA OTALVARO GAVIRIA adscritas a la Unidad Nacional para la Justicia y la Paz- Subunidad élite de persecución de bienes para la reparación de las víctimas, con el apoyo de funcionarios del CTI, nos hicimos presentes en el inmueble en cita a las 9:40, con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el Magistrado con Función de control de garantías mediante audiencia celebrada el día 16 de marzo de 2012, dentro del radicado de la referencia, a fin de realizar **DILIGENCIA DE SECUESTRO** al bien mencionado. Al llegar al inmueble FUIMOS ATENDIDOS POR LA SRA. EISA RAMIREZ PARRA CC. 42.492.930, QUIEN ES LA REPRESENTANTE LEGAL DEL EDIFICIO MIRADOR DEL COUNTRY.

En presencia de la persona citada se verifico el inmueble el cual hizo entrega el postulado FRANCISCO JAVIER ZULUAGA LINDO ALIAS GORDOLINDO; por lo anterior, la Suscrita Fiscal le comunico sobre la diligencia a efectuar, en donde el bien QUEDABA LEGALMENTE SECUESTRADO, Seguidamente se procede a identificar el inmueble de la siguiente manera:

ÁREA: 391.40 MTS<sup>2</sup> PISO 12 AREA PRIVADA

TIPO DE BIEN: APARTAMENTO - URBANO.

## DESCRIPCIÓN FÍSICA:

Apartamento con acceso al comercio privado, un baño en un pasillo al derecho, en línea de la zona social, das maderas en madera, cocina con acceso al comedor y acceso a las habitaciones del servicio que tiene baño, zona de lavandería con lavadora, 3 calefactores a gas como contravención para conexión del cable y en todas las muebles integrales, en pasillo que conecta cada habitación con closet todo en madera. En la zona de la exposición en el comedor para un otro otro habitación simple con closet y baño amplio y el servicio principal es closet en 9 metros y un baño con tinte y una zona de cocina que tiene el baño y el closet. El baño del apartamento es en el área. Hay un espacio para biblioteca con muebles empotrados. El piso es de marmol y madera, el apartamento está en buen estado, tiene chimenea, los ventanales son de pared, techo a piso, moquette de pared y cinta en Veneciano y papel de colgadura, tiene 3 lamparas en la zona de baño en buen estado, baño a buen estado, que tiene completo, todos los baños cuenta con todos los servicios completos que, luz, agua, teléfono con todos los servicios al día, incluido el ingreso predial y administración.

**ESTADO DEL BIEN:** En buen estado, se están realizando reparaciones cuenta con todas las puertas, closet, muebles empotrados, completos su cocina con todos los muebles.

**USO O DESTINACIÓN ACTUAL DEL BIEN:** Darse vivienda actualmente esta deshabitada y en remodelación, por eso los carpinteros y los muebles empotrados están desmontados y remodelados y el actual propietario, pero están completos, en color original, puerta de closet y demás.

A continuación se procede a **DECLARAR LEGALMENTE SECUESTRADO**, el presente inmueble. Consecuencialmente se designa a ACCION SOCIAL-DEPARTAMENTO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL- como **SECUESTRE** del inmueble en cumplimiento de lo previsto en el parágrafo del artículo 54 de la Ley 975 de 2005, en concordancia con el artículo 15 del decreto 4760 de 2005, representada en esta diligencia por la DRA. ADRIANA CHAMORRO TRONCOSO con C.C. No. 1100491823, entidad que en ejercicio de sus funciones, a su vez designa como **DEPOSITARIO PROVISIONAL** Adriana Chamorro Troncoso identificado con cedula de ciudadanía -----

----- Acto seguido se le se informa al designado cuáles son sus deberes y obligaciones y se les recuerda las consecuencias que puede traerles el incumplimiento al cuidado debido de los bienes que por esta acta se les entrega; quienes enterados de lo anterior, aceptan el cargo y con sus firmas en la presente acta se entiende que quedan debidamente posesionados. De la misma forma se les hace saber a los aquí designados y a quien atiende la diligencia que de este momento en adelante, se entenderá para todos los efectos relacionados con los bienes en cuestión, con EL FONDO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL, entidad a disposición de quien queda el inmueble a partir de este instante y



Closet son en madera completa, en flor morado, en uno de los cuartos tiene calentador eléctrico, en uno de los closets está lleno de zapatos, las cuatro habitaciones su piso es fujate, las puertas tienen manijas doradas, toda las habitaciones tienen cortinas. En el baño del zone social sus sanitarios, lavamanos y la grifería son en porcelana decorada y dorado. en el cuarto de servicio cuenta con 3 muebles para empotrar, en el cuarto de lavandería cuenta con 3 muebles uno es blanco empotrado, con mesa para planchar, con otro mueble blanco empotrado donde tiene un calentador de 198 ltrs, a lo comec cuenta con 2 muebles empotrados, con un espacio pequeño o espacio para alacena, un espacio para las neveras en la parte superior comueble, su cocina cuenta con muebles con cristal y entartec para botellas y vajillas, el comedor es en madera, el piso y el techo es en drapall con lampara colgante en buen estado, la sala tiene piso en madera, con chimenea, techo en drapall con un espacio pequeño pegado a la ventana separado x una pared falsa, el techo tiene luces tipo balas y una lampara colgante en buen estado, en la otra sala o espacio para biblioteca tiene dos espacios para muebles empotrados los cuales en la actualidad están separados de la pared, el piso es en madera, saliendo de este espacio a mano izquierda cuenta con un espacio para muebles en madera empotrados los cuales se encuentra en perfecto estado, los muebles están protegidos con papel vitropel, el techo de los pasillos tiene sus bombillos empotrados, los pisos son de marmol, se hace constancia que las puertas de todo el apartamento están retiroadas, pintadas, retocadas y tiene la puerta q separan el comedor de la sala las cuales son en madera y vitrolas, en la cocina falta la isla y extractor, se dejó constancia que para el día lunes 9 de abril a las 8 de la mañana el señor Elmer Fernandez, \_\_\_\_\_ serán retirados los enseres q no hace parte de la estructura del inmueble y de la cual las funcionarias administrativas del fondo para la reparación de las victimas realizó inventario y el cual se adjunte al acta, enseres q no hacen parte de la diligencia judicial. Se dejó constancia q el apartamento (con las llaves) se ingreso con las llaves del arquitecto q está realizando la remodelación y las obras del mismo, sin embargo al revisar todas las elementos son en madera algunos con enchapes y chapas en dorado, la canal de la sala es una parte entre otro al igual si de la parada del apartamento como una parte del techo del comedor y de la entrada, se dejó constancia q las guardas de freno comprobada x parte del fondo para la reparación de las victimas, no siendo otro el objeto se cierra, por qn es ella interviniente y Firmo \_\_\_\_\_

quien dispondrá lo de su cargo respecto a la administración, destinación y tenencia de los mismos de acuerdo con las normas en cita. En desarrollo de las normas citadas y con los presentes, procede el Despacho a hacer entrega real y material del inmueble. Observaciones: Se realizó por parte de la policía judicial, registro filmico y fotográfico: Si(X) No (\_\_\_). el cual se adjunta al acta.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.



**LILIANA PATRICIA DONADO SIERRA**  
**FISCAL COORDINADORA DELEGADA ANTE EL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA Y PAZ -SUBUNIDAD ELITE DE BIENES**  
**DESPACHO 25**



**SANDRA PATRICIA OTALVARO GAVIRIA**  
**FISCAL DE 117 DE APOYO DESPACHO 25**



42.492.930

**QUIEN ATENDIÓ LA DILIGENCIA**



ADUJ 3330991823 - CC. 53123.707

**REPRESENTANTE DEL FONDO PARA LA PROSPERIDAD**

**DEPOSITARIO PROVISIONAL**



**ALFREDO PRIETO**  
**APOYO OPERATIVO CTI LIDER POLICIA JUDICIAL**



Durante la diligencia se encontraron muebles propiedad de Elmer Fernandez, los cuales no fueron objeto de secuestro, los bienes

muebles corresponden a:


- 1- Una cama doble (✓)
- 2- Una Comoda de seis Cajones (✓)
- 3- Un Espejo con Marco dorado 2x1 mts aproximadamente (✓)
- 4- Un cuadro de girasoles, con marco dorado (✓)
- 5- Un cuadro - Bodegon de frutas con marco dorado (✓)
- 6- Un cuadro de un niño con cometa con marco en Palo de Rosa (✓)
- 7- Un cuadro de imagen de Botero con marco dorado (✓)
- 8- Un Espejo circular (✓)
- 9- Una Comoda en madera de dos cajones y dos dobles (✓)
- 10- Una Mesa de media Luna en Marmol (✓)
- 11- Una Mesa con forma irregular en madera (✓)
- 12- Una comoda de cuatro cajones con doble manija (✓)
- 13- Ocho sillas de Comedor, tapizado con rayas... (✓)
- 14- Dos sillas Isabelinas... (✓)
- 15- Una comoda con cuatro cajones y dos manijas (✓)
- 16- Un soporte de mesa en madera, ovalado (✓)
- 17- Un soporte de mesa en madera, rectangular (✓)
- 18- Cinco cojines... y dos almohadas... (✓)
- 19- Un comedor en madera de ocho puestos, con vidrio (✓)
- 20- Un mueble de comedor en madera con ocho cajones (✓)  
señales, uno doble y cajon de dos puertas.
- 21- Un sofá doble en cuero
- 22- Un sofá de Tres puestos
- 23- Dos colchones... (✓)
- 24- Un cristo y un pesebre en ceramica (✓)
- 25- Una nevera marca whirlpool, color blanco (✓)

Este inventario se anexa al acta de secuestro y serán entregados a su propietario o a quien este designe.

09/04/2012

Se entregan los bienes relacionados en el presente inventario, el día nueve de abril del 2012, a excepción de dos muebles = un sofá doble en cuero y otro de tres puestos. Estos serán entregados, el próximo 16 de abril del 2012.

Recibio

  
43514 400  
Delia Elizabeth Mejia E.

Entrego =

  
53123 707 Pta

Alfredo  
1110491823 Boque

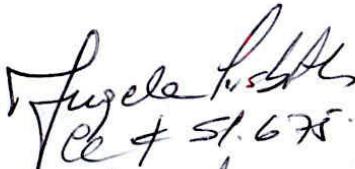
Investigador  
CTI

  
Alfredo Prieto V.  
ced 14184

16/04/2012


se reiteran retiran dos muebles con sofa doble en cuero y otro de 3 puestos.

Recibio

  
Tel + 51.678.552 1301  
Angela

Elizabeth Mejia E.  
43514400 Ped.

Entrego

  
C.C 53.123.707.

Alfredo  
C.C. 1110491823