	PROCESO JUSTICIA TRANSICIONAL					
	FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE					Código
	Fecha emisión	2020	12	16	Versión: 01	Página: 1 de 5

**DIRECCIÓN JUSTICIA TRANSICIONAL
GRUPO INTERNO DE TRABAJO DE PERSECUCIÓN DE BIENES**

ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE

Ciudad y fecha de la diligencia: 4 de marzo de 2021

Despacho Fiscal de Tribunal: 8 (OCTAVO)

Nombre del Fiscal que realiza la diligencia: JOSE ANIBAL ROYERO RESTREPO

Bloque: CENTRAL BOLÍVAR

Postulado: RODRIGO PÉREZ ÁLZATE

ID Bien: 100376

Tipo de bien: INMUEBLE

Descripción del bien: LOTE DE TERRENO.


Identificación del bien: FOLIO DE MATRICULA N° 034-55568 – FICHA PREDIAL N° 23411265.

Dirección del bien: LOTE 9 MZ M1 – 22, CALLE 102 D # 20 – 68.

Municipio-Departamento de ubicación del bien: Turbo – Antioquia.

Entidades que participan en la diligencia: FGN – DIRECCIÓN JUSTICIA TRANSICIONAL, LUIS MIGUEL TORRES ARDILA Técnico Investigador II; LUIS MOSOS LADINO Técnico Investigador I; DIEGO ANDRES GUTIEREZ HERNANDEZ Técnico Investigador II y **FABIO HERNAN HERNANDEZ BERNAL** Técnico Investigador II.

Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas FONDO DE REPARACIÓN DE VÍCTIMAS, CARLOS URIEL CARRILLO GUEVARA, CC 11.381.399; HÉCTOR AUGUSTO RODRÍGUEZ MURCIA CC 80.197.101; NESTOR FABIAN MURILLO RINCON CC 74.189.359 y CARLOS CESAR GONZÁLEZ MOSQUERA CC 79.614.191.

	PROCESO JUSTICIA TRANSICIONAL					Código
	FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE					FGN-MP03-F-22
	Fecha emisión	2020	12	16	Versión: 01	Página: 2 de 5

Magistratura que ordena el secuestro: Magistrado con Función de Control de Garantías del Tribunal Superior de Bucaramanga – Sala de Justicia y Paz.

Fecha de la audiencia que decreta la medida cautelar sobre el bien: 2, 3, y 15 de diciembre de 2020.

Persona que atiende la diligencia dentro del predio: No se encontraba ocupado el predio al momento de la diligencia.


Se da inicio a la diligencia de Secuestro y entrega del inmueble al Fondo de Reparación, así:

La diligencia se realiza en los términos del artículo 682 y s.s. del Código de Procedimiento Civil, Ley 975 de 2005, Ley 1592 de 2012, y el Decreto 1069 de 2015.

1.-) LOTE DE TERRENO

1. **IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE:** F.M N° 034-55568.
2. **ÁREA:** 144 Mtrs2.
3. **LINDEROS:** Colinda con los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales: NORTE: Calle 102 D; ORIENTE: 837-1-1-22-28-021; SUR: 837-1-1-22-28-003 y **OCCIDENTE:** 837-1-1-22-28-019.
4. **CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PREDIO:** El predio no se presenta encerramiento, plano, enmontado y en regular estado de conservación.
5. **SERVICIOS PÚBLICOS:** No cuenta con servicios públicos.
6. **ESTADO DEL BIEN:** En regular estado de conservación.
7. **USO O DESTINACIÓN ACTUAL DEL BIEN:** El inmueble no se encuentra habitado u ocupado, al momento de la presente diligencia.

OBSERVACIONES: Manifiesta el FRV lo siguiente:

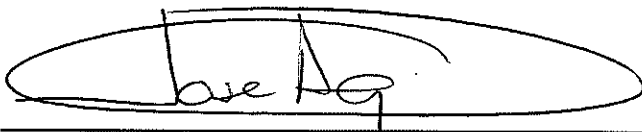
 FISCALÍA <small>GENERAL DE LA NACIÓN</small>	PROCESO JUSTICIA TRANSICIONAL						Código
	FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE						FGN-MP03-F-22
	Fecha emisión	2020	12	16	Versión: 01	Página: 3 de 5	

El inmueble urbano objeto de secuestro denominado "LOTE 9 MZ. M1 – 22 CONDOMINIO "LOS MANGLARES" # y denunciado en proceso de Justicia y Paz por el postulado RODRIGO PEREZ ALZATE del Bloque Central Bolívar se identificada con Folio de matrícula No. 034-55568, de acuerdo con lo verificado en terreno durante la diligencia, se encuentra en regular estado de conservación para su uso, sin embargo, requiere algunas reparaciones necesarias para su conservación, coincide en su ubicación con la información registrada en su ficha catastral y el área se ajusta a la información geográfica presentada por la Fiscalía General de la Nación.

En virtud de lo anterior, se recorrió el predio por los linderos ubicados en la zona identificándose que se encuentra desocupado, con rastrojo y enmalezado. Adicionalmente, verificando el polígono, este coincide con la formación catastral y con las coordenadas geográficas de los polígonos establecidos en conjunto con la Fiscalía General de la Nación; dentro del área del mencionado predio no se evidenciaron construcciones. Por tal razón, el predio objeto de la diligencia se entiende y recibe de conformidad al informe de alistamiento articulado con la Fiscalía. Adicionalmente, no se registró ocupación alguna y se tomó registro fotográfico del predio.

De conformidad con lo antes mencionado, el Fondo para la Reparación de las Víctimas a la mayor brevedad posible y a través del administrador del cuadrante, realizará todas las gestiones necesarias que permitan establecer un sistema de administración adecuado para la debida conservación del predio.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.



FISCAL JOSE ANIBAL ROYERO RESTREPO
Grupo Bienes Justicia Transicional



FORMATO ACTA DE SEQUESTRO DE INMUEBLE

Código

FGN-MP03-F-22

Fecha emisión

2020

12

16

Versión: 01

Página: 4 de 5

FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS

Nombre y apellido: CARLOS URIEL CARRILLO GUEVARA

Cargo Contratista Administración de Bienes.

Teléfono:

FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS

Nombre y apellido: HÉCTOR AUGUSTO RODRÍGUEZ MURCIA

Cargo Contratista Administración de Bienes.

Teléfono:

FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS

Nombre y apellido: NESTOR FABIAN MURILLO RINCON

Cargo Funcionario Fondo para la Reparación de las Víctimas.

Teléfono:

FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS


Nombre y apellido: CARLOS CESAR GONZÁLEZ MOSQUERA

Cargo Funcionario Fondo para la Reparación de las Víctimas.

Teléfono:

Funcionario de Policía Judicial- Apoyo operativo CTI

Nombre y apellido: LUIS MIGUEL TORRES ARDILA

 FISCALIA <small>MINISTERIO DE JUSTICIA</small>	PROCESO JUSTICIA TRANSICIONAL					Código	
	FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE					FGN-MP03-F-22	
	Fecha emisión	2020	12	16	Versión: 01	Página: 5 de 5	

Luis Mosos J.

Funcionario de Policía Judicial- Apoyo operativo CTI

Nombre y apellido: LUIS MOSOS LADINO

Diego Andres Gutierrez Hernandez

Funcionario de Policía Judicial- Apoyo operativo CTI

Nombre y apellido: DIEGO ANDRES GUTIEREZ HERNANDEZ

Fabio Hernan Hernandez Bernal

Funcionario de Policía Judicial- Apoyo operativo CTI

Nombre y apellido: FABIO HERNAN HERNANDEZ BERNAL