	PROCESO JUSTICIA TRANSICIONAL					Código
	FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE					FGN-MP03-F-22
	Fecha emisión	2020	12	16	Versión: 01	Página: 1 de 5

**DIRECCIÓN JUSTICIA TRANSICIONAL  
GRUPO INTERNO DE TRABAJO DE PERSECUCIÓN DE BIENES**

**ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE**

**Ciudad y fecha de la diligencia:** 3 de marzo de 2021

**Despacho Fiscal de Tribunal:** 8 (OCTAVO)

**Nombre del Fiscal que realiza la diligencia:** JOSE ANIBAL ROYERO RESTREPO

**Bloque:** CENTRAL BOLÍVAR

**Postulado:** RODRIGO PÉREZ ÁLZATE

**ID Bien:** 100374

**Tipo de bien:** INMUEBLE

**Descripción del bien:** LOTE DE TERRENO.


**Identificación del bien:** FOLIO DE MATRICULA N° 034-23854 – FICHA PREDIAL N° 23414195.

**Dirección del bien:** BARRIO BUENOS AIRES, CALLE 106 N° 11-33

**Municipio-Departamento de ubicación del bien:** Turbo – Antioquia.

**Entidades que participan en la diligencia:** FGN – DIRECCIÓN JUSTICIA TRANSICIONAL, LUIS MIGUEL TORRES ARDILA Técnico Investigador II; LUIS MOSOS LADINO Técnico Investigador I; DIEGO ANDRES GUTIEREZ HERNANDEZ Técnico Investigador II y **FABIO HERNAN HERNANDEZ BERNAL** Técnico Investigador II.

**Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS,** CARLOS URIEL CARRILLO GUEVARA, CC 11.381.399; HÉCTOR AUGUSTO RODRÍGUEZ MURCIA CC 80.197.101; NESTOR FABIAN MURILLO RINCON CC 74.189.359 y CARLOS CESAR GONZÁLEZ MOSQUERA CC 79.614.191.

 <b>FISCALIA</b> <small>CONTRATACION</small>	<b>PROCESO JUSTICIA TRANSICIONAL</b>					
	<b>FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE</b>					<b>Código</b>
	Fecha emisión	2020	12	16	Versión: 01	Página: 2 de 5

**Magistratura que ordena el secuestro:** Magistrado con Función de Control de Garantías del Tribunal Superior de Bucaramanga – Sala de Justicia y Paz.

**Fecha de la audiencia que decreta la medida cautelar sobre el bien:** 2, 3, y 15 de diciembre de 2020.


**Persona que atiende la diligencia dentro del predio:** No se encontraba ocupado el predio al momento de la diligencia.

**Se da inicio a la diligencia de Secuestro y entrega del inmueble al Fondo de Reparación, así:**

La diligencia se realiza en los términos del artículo 682 y s.s. del Código de Procedimiento Civil, Ley 975 de 2005, Ley 1592 de 2012, y el Decreto 1069 de 2015.

#### 1.-) LOTE DE TERRENO

1. **IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE:** F.M N° 034-23854.
2. **ÁREA:** 160 Mtrs<sup>2</sup>.
3. **LINDEROS:** Colinda con los predios identificados con las siguientes cédulas catastrales: NORTE: 837-1-1-13-32-032; ORIENTE: 837-1-1-13-023 y 037-1-1-13-32-031; SUR: Calle 106 y **OCCIDENTE:** 837-1-1-13-32-025.
4. **CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PREDIO:** El predio se encuentra encerrado por los predios vecinos, por el frente presenta encerramiento con tejas de zinc, plano, enmontado y en regular estado de conservación.
5. **SERVICIOS PÚBLICOS:** No cuenta con servicios públicos.
6. **ESTADO DEL BIEN:** En regular estado de conservación.
7. **USO O DESTINACIÓN ACTUAL DEL BIEN:** El inmueble no se encuentra habitado.

	PROCESO JUSTICIA TRANSICIONAL					Código
	<b>FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE</b>					FGN-MP03-F-22
	Fecha emisión	2020	12	16	Versión: 01	Página: 3 de 5

**OBSERVACIONES:** Manifiesta el FRV:

El inmueble urbano objeto de secuestro denominado "LOTE DE TERRENO" y denunciado en proceso de Justicia y Paz por el postulado **RODRIGO PEREZ ALZATE** del **Bloque Central Bolívar** e identificado con Folio de matrícula **No. 034-23854**, de acuerdo con lo verificado en terreno durante la diligencia, se encuentra en regular estado de conservación para su uso, sin embargo, requiere algunas reparaciones necesarias para su conservación, coincide en su ubicación con la información registrada en su ficha catastral y el área se ajusta a la información geográfica presentada por la Fiscalía General de la Nación.

En virtud de lo anterior, se recorrió el predio por los linderos ubicados en la zona identificándose que se encuentra desocupado y enmalezado. Adicionalmente, verificando el polígono, este coincide con la formación catastral y con las coordenadas geográficas de los polígonos establecidos conjuntamente con la Fiscalía General de la Nación; dentro del área del mencionado predio no se evidenciaron construcciones, en la parte frontal cubierto para su ingreso con tejas de zinc. Por tal razón, el predio objeto de la diligencia se entiende y recibe de conformidad al informe de alistamiento articulado con la Fiscalía. Adicionalmente, no se registró ocupación alguna y se tomó registro fotográfico del predio.

De conformidad con lo antes mencionado, el Fondo para la Reparación de las Víctimas a la mayor brevedad posible y a través del administrador del cuadrante, realizará todas las gestiones necesarias que permitan establecer un sistema de administración adecuado para la debida conservación del predio.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.

  
**FISCAL JOSE ANIBAL ROYERO RESTREPO**  
**Grupo Bienes Justicia Transicional**



FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE

Código

FGN-MP03-F-22

Fecha emisión

2020

12

16

Versión: 01

Página: 4 de 5

**FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS**

Nombre y apellido: CARLOS URIEL CARRILLO GUEVARA

Cargo Contratista Administración de Bienes.

Teléfono:

**FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS**

Nombre y apellido: HÉCTOR AUGUSTO RODRÍGUEZ MURCIA

Cargo Contratista Administración de Bienes.

Teléfono:

**FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS**

Nombre y apellido: NESTOR FABIAN MURILLO RINCON

Cargo Funcionario Fondo para la Reparación de las Víctimas.

Teléfono:

**FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS**


Nombre y apellido: CARLOS CESAR GONZÁLEZ MOSQUERA

Cargo Funcionario Fondo para la Reparación de las Víctimas.

Teléfono:

**Funcionario de Policía Judicial- Apoyo operativo CTI**

Nombre y apellido: LUIS MIGUEL TORRES ARDILA

	PROCESO JUSTICIA TRANSICIONAL					
	FORMATO ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE					Código
	Fecha emisión	2020	12	16	Versión: 01	Página: 5 de 5

*Luis Mosos L*

**Funcionario de Policía Judicial- Apoyo operativo CTI**

Nombre y apellido: LUIS MOSOS LADINO

*[Handwritten signature]*

**Funcionario de Policía Judicial- Apoyo operativo CTI**

Nombre y apellido: DIEGO ANDRES GUTIEREZ HERNANDEZ

*[Handwritten signature]*

**Funcionario de Policía Judicial- Apoyo operativo CTI**

Nombre y apellido: FABIO HERNAN HERNANDEZ BERNAL