



ACTA No. 109
RECEPCIÓN DE BIENES



ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS -
UNIDAD DE JUSTICIA Y PAZ DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN -
DESMOVLIZADO: DANIEL RENDON HERRERA
QUIEN FUERA CONOCIDO CON EL ALIAS DE "DON MARIO"
BLOQUE : CENTAUROS DE LAS A.C.C.U.

FECHA: 16 de Marzo de 2011
 LUGAR: CARTAGENA (BOLIVAR)

Entre los suscritos a saber, LILIANA PATRICIA DONADO SIERRA , Fiscal Dieciséis (16) de la Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz, y JORGE EDUARDO VALDERRAMA BELTRÁN, Subdirector Técnico de Atención a Víctimas de la Violencia de Acción Social – Fondo para la Reparación de las Víctimas, de acuerdo con lo establecido por los Artículos 10, 11, 54 y 55 de la Ley 975 de 2005, Artículo 17 del Decreto 4760 de 2005, Artículo 5 parágrafo 1 del Decreto 3391 de 2006 y Artículos 9 y 13 del Acuerdo 023 del 22 de noviembre de 2007, expedido por el Consejo Directivo de la Agencia Presidencial para la Acción Social y la Cooperación Internacional - Acción Social, procedemos a suscribir la presente Acta de Recepción de Bienes, en los términos que se enuncian a continuación:-----

 Conforme a lo expuesto por la Fiscalía General de la Nación – Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz, la Agencia Presidencial para la Acción Social y la Cooperación Internacional – Acción Social -Fondo para la Reparación de las Víctimas, procede a la recepción material del bien inmueble con destino para la reparación de las víctimas que fue entregado a la Fiscalía General de la Nación por parte el señor DANIEL RENDON HERRERA, identificado con la cédula de ciudadanía No.8.011.256 de Amalfi (Antioquia), como se describe a continuación:

CONSOLIDADO DE BIENES:

- Un (1) Apartamento
- Dos (2) Garajes

DESCRIPCIÓN:

Predio Urbano, ubicado en la ciudad de Cartagena (Bolívar).

Vo.Bo. AS-FRV _____

Vo.Bo. FGN-UNJP _____



Presidencia
República de Colombia

Acción Social
Agencia Presidencial para la Acción Social
y la Cooperación Internacional

ACTA No. 109
RECEPCIÓN DE BIENES



FISCALIA
GENERAL DE LA NACIÓN

Página 2 de 7

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS -
UNIDAD DE JUSTICIA Y PAZ DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN -
DESMOVLIZADO: DANIEL RENDON HERRERA
QUIEN FUERA CONOCIDO CON EL ALIAS DE "DON MARIO"
BLOQUE : CENTAUROS DE LAS A.C.C.U.

TIPO		UBICACIÓN		AREA TOTAL
INMUEBLE URBANO		Cra. 6 A (Avenida Córdoba) No. 6-37 Apto 1301		Área Privada de 242 m2 Según Certificado Catastral
USO DEL BIEN			ESTADO DEL BIEN	
Residencial			Bueno	
SITUACIÓN DE OCUPACIÓN	AVALUO CATASTRAL	TITULAR DEL DERECHO		
DESOCUPADO	\$ 393.588.000 Trescientos Noventa y tres Millones Quinientos Ochenta y Ocho Mil Pesos M/C (Vigencia 2011)	Daniel Rendon Herrera		C.C 8.011.256 de Amalfi (Antioquia)
MATRICULA INMOBILIARIA		CEDULA CATASTRAL		
060-104793		01-010045-04553-912		
SERVICIOS PÚBLICOS		IMPUESTO PREDIAL		
Cuenta con servicios públicos de Energía, Acueducto y Alcantarillado y Telefonía		Se encuentra a Paz y Salvo a la vigencia 2011		
LINDEROS				
POR EL NORTE		POR EL SUR		
1. En 33.25 metros en línea quebrada entre los pintos I-J así: 7.70 metros, 8.65 metros, 3.70, 3.20 centímetros, y 5.80 metros linda en parte del predio que es o fue propiedad de Juan Manzur en medio vacío sobre área de garajes y parte con área común de servicio de piso.		1. En 18.55 metros en línea curva y quebrada entre los puntos L-K así: 13.10 metros, 30 centímetros, 2.15 metros, 3 metros y linda con la Avenida Córdoba, o carrera 6 en medio vacío sobre zona de antejardín.		
POR EL ESTE		POR EL OESTE		
1. En 15 metros línea quebrada y curva sobre los puntos J-K así: 6.30 metros, 70 centímetros, 60 centímetros, 5.50 metros, 1.30 metros y linda con el predio que es o fue de Abraham Pupo villa en medio vacío sobre acceso a garajes.		1. En 17.10 metros en línea quebrada y curva entre los puntos I-L así: 5.10 metros, 50 centímetros, 60 centímetros, 10 metros, 9.10 centímetros y linda con el predio que es o fue de Miguel Navas en medio vacío sobre área de garajes.		

Vo.Bo. AS-FRV

Vo.Bo. FGN-UNJP



Presidencia
República de Colombia

Acción Social

Agencia Presidencial para la Acción Social
y la Cooperación Internacional

ACTA No. 109
RECEPCIÓN DE BIENES



FISCALIA
GENERAL DE LA NACIÓN

Página 3 de 7

**ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS -
UNIDAD DE JUSTICIA Y PAZ DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN -**

DESMOVLIZADO: DANIEL RENDON HERRERA

QUIEN FUERA CONOCIDO CON EL ALIAS DE "DON MARIO"

BLOQUE : CENTAUROS DE LAS A.C.C.U.

TIPO		UBICACIÓN		AREA TOTAL
INMUEBLE URBANO		Cra. 6 A (Avenida Córdoba) No. 6-37 Garaje No. 2		Área Privada de 11 m2 Según Certificado Catastral
USO DEL BIEN			ESTADO DEL BIEN	
Residencial			Bueno	
SITUACIÓN DE OCUPACIÓN	AVALUO CATASTRAL	TITULAR DEL DERECHO		
DESOCUPADO	\$ 9.270.000 Nueve Millones Doscientos Setenta Mil Pesos M/C (Vigencia 2011)	Daniel Rendon Herrera	C.C 8.011.256 de Amalfi (Antioquia)	
MATRICULA INMOBILIARIA		CEDULA CATASTRAL		
060-104751		01-01-0045-0411-912		
IMPUESTO PREDIAL				
Se encuentra a Paz y Salvo a la vigencia 2011				
LINDEROS				
POR EL NORTE		POR EL SUR		
1. En 2.20 metros en línea recta entre los puntos 4-6 linda con acceso vehículos al área de garajes.		1. En 2.20 metros en línea recta entre los puntos 4-6 linda con acceso vehicular al área de garajes.		
POR EL ESTE		POR EL OESTE		
1. En 5 metros en línea recta entre los puntos 6-5 linda con el garaje numero 3 en medio área libre que genera la estructura.		1. En 5 metros en línea recta entre los puntos 4-3 y linda con el garaje numero 1.		

Vo.Bo. AS-FRV

Vo.Bo. FGN-UNJP



ACTA No. 109
RECEPCIÓN DE BIENES



**ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS -
 UNIDAD DE JUSTICIA Y PAZ DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN -**

DESMOVLIZADO: DANIEL RENDON HERRERA

QUIEN FUERA CONOCIDO CON EL ALIAS DE "DON MARIO"

BLOQUE : CENTAUROS DE LAS A.C.C.U.

TIPO		UBICACIÓN		AREA TOTAL	
INMUEBLE URBANO		Cra. 6 A (Avenida Córdoba) No. 6-37 Garaje No. 29		Área Privada de 10 m2 Según Certificado Catastral	
USO DEL BIEN				ESTADO DEL BIEN	
Residencial				Bueno	
SITUACIÓN DE OCUPACIÓN	AVALUO CATASTRAL	TITULAR DEL DERECHO			
DESOCUPADO	\$ 8.652.000 Ocho Millones Seiscientos Cincuenta y Dos mil M/C (Vigencia 2011)	Daniel Rendon Herrera		C.C 8.011.256 de Amalfi (Antioquia)	
MATRICULA INMOBILIARIA			CEDULA CATASTRAL		
060-104778			01-01-0045-0438-912		
IMPUESTO PREDIAL					
Se encuentra a Paz y Salvo a la vigencia 2011					
LINDEROS					
POR EL NORTE			POR EL SUR		
1. En 2.20 metros en línea recta entre los puntos 4-6 linda con acceso vehículos al área de garajes.			1. En 2.20 metros en línea recta entre los puntos 3-5 linda con el predio que es o fue de Manzur Juan.		
POR EL ESTE			POR EL OESTE		
1. En 5 metros en línea recta entre los puntos 6-5 linda con el garaje numero 3 en medio área libre que genera la estructura.			1. En 5 metros en línea recta entre los puntos 4-3 y linda con el garaje numero 28.		

Vo.Bo. AS-FRV

Vo.Bo. FGN-UNJP



Presidencia
República de Colombia

Acción Social
Agencia Presidencial para la Acción Social
y la Cooperación Internacional

ACTA No. 109
RECEPCIÓN DE BIENES



FISCALIA
GENERAL DE LA NACIÓN

Página 5 de 7

**ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS -
UNIDAD DE JUSTICIA Y PAZ DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN -
DESMOVLIZADO: DANIEL RENDON HERRERA
QUIEN FUERA CONOCIDO CON EL ALIAS DE "DON MARIO"
BLOQUE : CENTAUROS DE LAS A.C.C.U.**

AVALUO COMERCIAL

De acuerdo con avalúo Comercial consolidado de los bienes antes descritos, tiene un valor de \$ 1.336.500.000 Mil Trescientos Treinta y Seis Millones Quinientos Mil Pesos M/C.

IMÁGENES GENERALES



Edificio



Balcón



Cocina



Zona de Ropas

Vo.Bo. AS-FRV

Vo.Bo. FGN-UMF



Presidencia
República de Colombia

Acción Social

Agencia Presidencial para la Acción Social
y la Cooperación Internacional

ACTA No. 109
RECEPCIÓN DE BIENES



FISCALIA
GENERAL DE LA NACIÓN

Página 6 de 7

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS -
UNIDAD DE JUSTICIA Y PAZ DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN -
DESMOVILIZADO: DANIEL RENDON HERRERA
QUIEN FUERA CONOCIDO CON EL ALIAS DE "DON MARIO"
BLOQUE : CENTAUROS DE LAS A.C.C.U.



Baño



Habitación



Baño



Baños



Mobiliario Habitaciones



Parqueaderos

Vo.Bo. AS-FRV

Vo.Bo. FGN-UNJP



Presidencia
República de Colombia

Acción Social

Agencia Presidencial para la Acción Social
y la Cooperación Internacional

ACTA No. 109
RECEPCIÓN DE BIENES



FISCALIA
GENERAL DE LA NACIÓN

Página 7 de 7

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS -
UNIDAD DE JUSTICIA Y PAZ DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN -

DESMOVLIZADO: DANIEL RENDON HERRERA

QUIEN FUERA CONOCIDO CON EL ALIAS DE "DON MARIO"

BLOQUE : CENTAUROS DE LAS A.C.C.U.

Los días 15 y 16 de Marzo de 2011 se realizó el desplazamiento a la ciudad de Cartagena (Bolívar), donde se realizó la inspección de los bienes descritos en la presente acta, por parte de una comisión conjunta de la Fiscalía y Acción Social, que verifico las características descritas en el acta. En este recorrido se identifico, el estado de conservación del bien el cual de acuerdo a la inspección realizada es bueno, tal y como se aprecia en las fotografías que hacen parte de esta acta.

Una vez realizada la inspección del bien y allegada la documentación pertinente para la elaboración del presente documento, para constancia, se firma en la ciudad de Bogotá a los treinta (30) día del mes de Marzo de 2011.-----

Por la Fiscalía General de la Nación,

LILIANA PATRICIA DONADO SIERRA
Fiscal Dieciséis (16)
Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz
Fiscalía General de la Nación

Por Acción Social – Fondo para la Reparación de las Víctimas,

JORGE EDUARDO VALDERRAMA BELTRÁN
Subdirector Técnico de Atención
A Víctimas de la Violencia

Vo.Bo. AS-FRV

Vo.Bo. FGN-UNJR