

ACCIÓN SOCIAL - FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVILIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

FECHA: NOVIEMBRE DIECISIETE (17) DE 2.007

LUGAR: MUNICIPIOS DE BUENAVISTA (CORDOBA), VEREDA
TIERRASANTA Y, CACERES (ANTIOQUIA), VEREDA
PIAMONTE.

Entre los suscritos, a saber: **PABLO EMILIO CARLOSAMA MORA**, en calidad de Fiscal Número Dieciséis (16) adscrito a la Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz de la Fiscalía General de la Nación con Sede en la ciudad de Medellín (Antioquia) y, **MARLENE MESA SEPULVEDA**, Subdirectora de Atención a Víctimas de la Violencia de Acción Social - Fondo para la Reparación de las Víctimas, de acuerdo con lo establecido por los Artículos 10, 11, 54 y 55 de la Ley 975 de 2005, Artículo 17 del Decreto 4760 de 2005, Artículo 5 parágrafo 1 del Decreto 3391 de 2006 y Artículo 9 del Acuerdo No. 018 del 8 de mayo de 2006, expedido por el Consejo Directivo de la Agencia Presidencial para la Acción Social y la Cooperación Internacional - Acción Social, se procede a suscribir la presente Acta de Recepción de Bienes, en los términos que se enuncian a continuación: -----

Siendo las nueve de la mañana (9:00 AM) del día diecisiete (17) de noviembre de dos mil siete (2.007) y, de acuerdo a lo expuesto por la Fiscalía General de la Nación - Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz, la Agencia Presidencial para la Acción Social y la Cooperación Internacional - Acción Social - Fondo para la Reparación de las Víctimas, procede a la recepción formal y material de los bienes que más adelante se describen e identifican, que fueron ofrecidos en desarrollo del proceso judicial de que trata la Ley 975 de 2.005 y son ahora entregados materialmente con destino a la reparación de las víctimas por parte del señor CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO, identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 71'671.990 de Medellín (Antioquia), quien fuera conocido con los alias de "MACACO" o "JAVIER MONTAÑEZ", desmovilizado del denominado Bloque Central Bolivar BCB de las Autodefensas Unidas de Colombia AUC y, dentro de la Investigación que se adelanta en el marco de la Ley de Justicia y Paz bajo el Radicado No. 110016000253200680006 de la Fiscalía Número Dieciséis (16) adscrita a la Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz de la Fiscalía General de la Nación, con Sede en la ciudad de

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

Medellín (Antioquia). -----
 Los bienes objeto de esta diligencia, respecto a los cuales la Agencia
 Presidencial para la Acción Social y la Cooperación Internacional –
 Acción Social - Fondo para la Reparación de las Víctimas, procede a la
 recepción material, son los que se describen a continuación:-----

CONSOLIDADO DE BIENES:-----

INMUEBLES RURALES:-----

- HACIENDA LAS MARGARITAS, UBICADA EN LA VEREDA TIERRA SANTA, EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE BUENAVISTA (CORDIOBA).
- PREDIO RURAL DENOMINADO URBANIZACION JUAN CARLOS J., UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE PIAMONTE, EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE CACERES (ANTIOQUIA), CON SUS CONSTRUCCIONES, MEJORAS Y ANEXIDADES.

VEHICULOS:-----

- TRACTOR MARCA JOHN DEERE, NUMERO DE MOTOR ZT7701D-044783, UBICADO EN LA HACIENDA LAS MARGARITAS, EN LA VEREDA TIERRA SANTA, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE BUENAVISTA (CORDIOBA).

DESCRIPCION:-----

1. INMUEBLES RURALES:-----

- 1.1. HACIENDA LAS MARGARITAS, UBICADA EN LA VEREDA TIERRA SANTA, EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE BUENAVISTA (CORDIOBA).**



ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

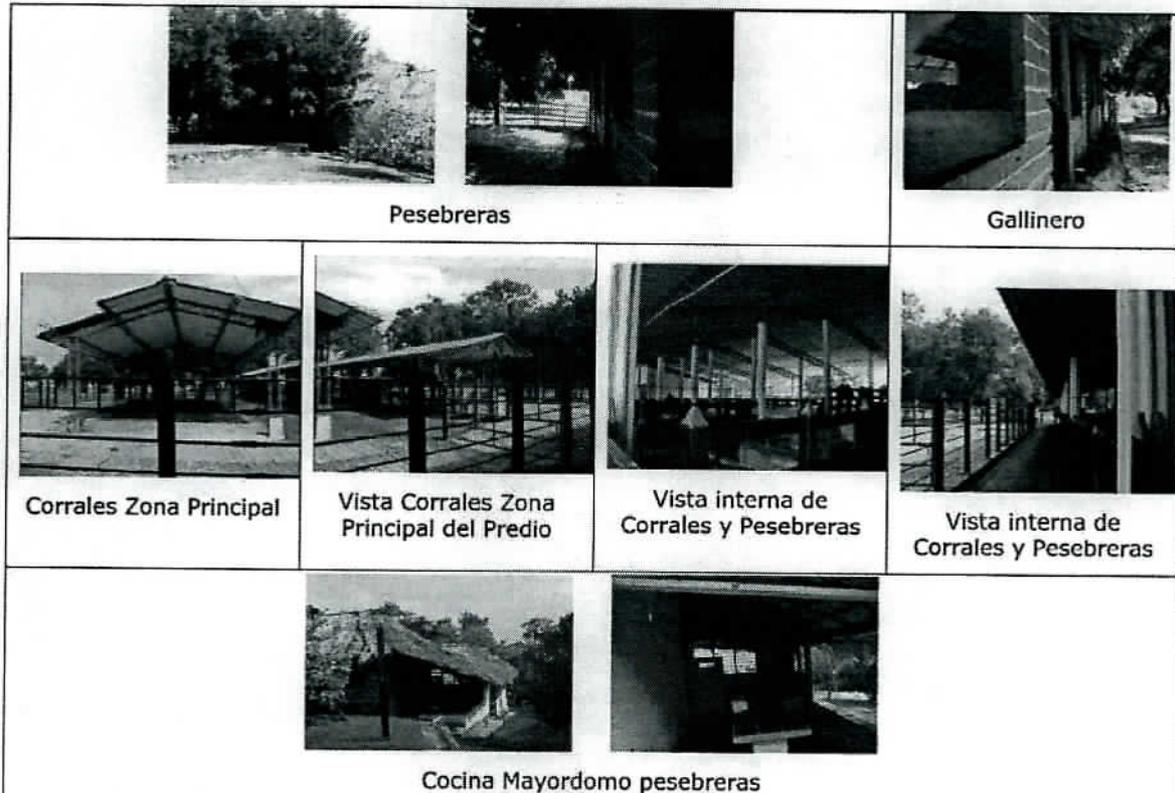
**QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"**

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| | | | |
|---|---|--|---|
|  |  |  |  |
| Kiosco | Pasillo Principal | Pasillo Lateral Derecho | Entrada Lateral Derecho |
|  | | |  |
| Salón social principal | Baño Auxiliar | | |
|  |  |  |  |
| Habitación | Baño | Habitación | Habitación |
|  |  |  |  |
| Vestier Baño principal | Tocador Baño Principal | Ducha e Hidromasaje Baño Principal | Zona Isla Comedor auxiliar |
|  |  |  |  |
| Zona Isla Cocina | Zona Isla Lavadero | Taller | Vista interna de pesebrera |

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO
QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"
BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB



| BIEN | TIPO | NOMBRE | INSPECCIÓN | ÁREA TOTAL |
|------------------------------------|--------------------|----------------------------|---------------------|--|
| 1. INMUEBLE RURAL No. 1/2 | Finca | Hacienda Las Margaritas | Vereda Tierra Santa | 277,7461 Hectáreas De acuerdo con el Informe Técnico No. 97181 del 27/07/07, efectuado por el Cuerpo Técnico de Investigaciones CTI - Seccional Medellín |
| | ÁREA CONSTRUIDA | CULTIVO | GANADERÍA | ESTADO DEL BIEN |

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

**QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"**

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| SÍ | No | SÍ | Regular |
|--|-------------------------|---|------------------------|
| SITUACIÓN DE OCUPACION DEL BIEN | AVALÚO CATASTRAL | TITULAR DEL DERECHO | |
| <i>Desocupado</i> | <i>\$200'916.000,00</i> | <i>Carlos Mario Jiménez Naranjo</i> | <i>C.C. 71'671.990</i> |
| MATRÍCULA INMOBILIARIA | | CEDULA CATASTRAL | |
| <i>141-0017114</i> | | <i>00000001300010001001</i> | |
| SITUACIÓN DEL BIEN: | | | |
| <i>Hipoteca Abierta e Indeterminada constituida por Carlos Mario Jiménez Naranjo en favor del Banco Ganadero, conforme Escritura Pública No. 358 del 18/09/1998.</i> | | | |
| Valor de la Acreencia a Octubre 17 de 2.007 | | | |
| \$168'614.267,84 | | | |
| LINDEROS: | | | |
| <i>Por el Norte:</i> <i>Con la Hacienda Caballo Blanco y predios de Jorge Puerto</i> | | <i>Por el Sur:</i> <i>Con las Haciendas El 13 y Los Zambos y, los predios de Moisés Jader Restrepo</i> | |
| <i>Por el Oriente:</i> <i>Con predios de Jorge Puerto</i> | | <i>Por el Occidente:</i> <i>Con la Hacienda El 13</i> | |

Encontrándonos en jurisdicción del municipio de Buenavista (Córdoba), siendo las nueve de la mañana (9:00 A.M.), se dio inicio a la presente diligencia en la cual nos desplazamos hasta el predio rural denominado Hacienda Las Margaritas, ubicado en jurisdicción de la Vereda Tierra Santa de esta municipalidad, que corresponde a una finca con un área de 277.7461 Hectáreas, a la cual se accede por el costado occidental de la vía que del casco urbano del municipio de Buenavista (Córdoba) conduce a la Vereda Santafé, distando 13.7 Kilómetros del municipio de Buenavista, por carretera destapada. El predio objeto de esta diligencia cuenta con una casa principal, kiosco, piscina, cuarto de máquinas, cocina, taller, casa auxiliar y casa para trabajadores; frente a éstos se tiene una corraleja, un espacio denominado mayordomía, establo, bodega y una segunda caballeriza. La casa principal corresponde a una construcción de un piso que está compuesto por seis habitaciones, cinco

ACCIÓN SOCIAL - FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

de ellas con baño privado, otro baño en zona común entre dos de las habitaciones y un baño social; de igual manera se cuenta con salón comedor y amplias zonas de corredores. La casa auxiliar está compuesta por tres habitaciones, dos baños, una cocina, un patio de ropas y, un pequeño cuarto utilizado como depósito. Contiguo se tiene otra construcción dedicada a la vivienda de trabajadores, que está compuesta por cuatro habitaciones, una cocina y un baño. Estas construcciones cuentan con pisos, paredes en concreto, estructuras con columnas y vigas en concreto, muros pañetados y con pintura, baños enchapados en cerámica, donde se tienen sanitarios, lavamanos y duchas, techos con teja de barro y eternit. Como se anotó en los espacios exteriores se encuentra una piscina, un kiosco de forma hexagonal con piso de tableta de gres, estructura de madera y techo de paja. La parte principal de este predio formada por casa principal, kiosco, piscina, cuarto de máquinas, cocina, taller, casa auxiliar y casa para trabajadores cuenta con un encerramiento en madera y, el área restante con cercas de alambre de tres hilos. En el espacio contiguo al establo y la zona de corrales, se tiene una construcción denominada mayordomía compuesta por seis habitaciones, dos baños, una cocina, una bodega y un espacio para bebederos de reses. El predio cuenta con servicio de energía, suministro de aguas provenientes de los tanques y motobombas que se encuentran ubicadas en el denominado cuarto de máquinas. -----

En desarrollo de esta diligencia conforme a las labores realizadas por parte de la Fiscalía No. Dieciséis (16) Delegada ante la Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz, en relación con el proceso de recolección documental y, de acuerdo al Informe Técnico No. 97181 del veintisiete (27) de julio de 2.007, suscrito por parte del funcionario Jaller López Arboleda, Topógrafo, quien se desempeña como Investigador Criminalístico II adscrito a la Dirección Seccional del Cuerpo Técnico de Investigaciones de la Fiscalía General de la Nación en la ciudad de Medellín y, se identifica con el Código No. 9897, se pudo concluir respecto a la identificación plena y material del inmueble objeto de esta diligencia que, una vez localizados los linderos y puntos de referencia de este predio, el área total del mismo difiere de la registrada tanto en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 141-0017114, como en la Escritura Pública No. 6933 del ocho (8) de septiembre de 1.997 de la Notaría Quince (15) de Medellín (Antioquia), por cuanto pese a haberse

ACTA No. 017
RECEPCIÓN DE BIENES

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

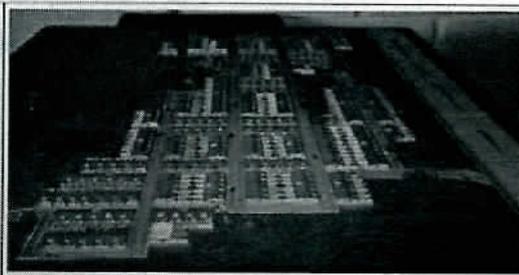
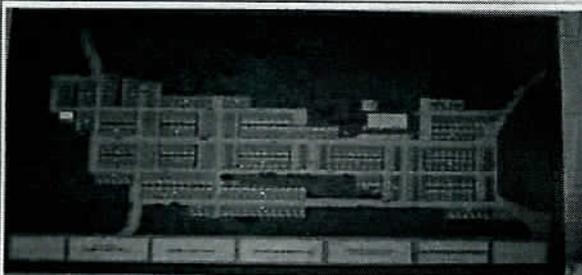
registrado como área total de este inmueble 281 Hectáreas más 3.594 metros cuadrados, técnica y materialmente se estableció que corresponde a 277,7461 HECTAREAS, que es el área que es objeto de recepción por parte de Acción Social. -----

De igual manera, se deja constancia que ESTE PREDIO SE ENTREGA A ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS, CON UNA ACREENCIA DERIVADA DE LA HIPOTECA CONSTITUIDA POR EL SEÑOR CARLOS MARIO JIMÉNEZ NARANJO EN FAVOR DEL BANCO GANADERO, conforme la Escritura Pública No. 358 DEL 18/09/1998, que de acuerdo a la constancia emitida por el BBVA Sucursal Caucaasia (Antioquia) registra un SALDO AL DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DE 2.007, de \$168'614.267,84. -----

1.2. PREDIO RURAL DENOMINADO URBANIZACION JUAN CARLOS J., UBICADO EN EL CORREGIMIENTO DE PIAMONTE, EN JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE CACERES (ANTIOQUIA), CON SUS CONSTRUCCIONES, MEJORAS Y ANEXIDADES.

PREDIO RURAL DENOMINADO URBANIZACION JUAN CARLOS J

MAQUETA DEL PROYECTO DE VIVIENDAS DE TIPO AGRICOLA



ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

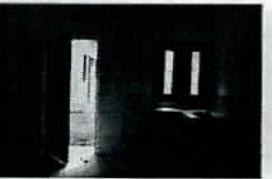
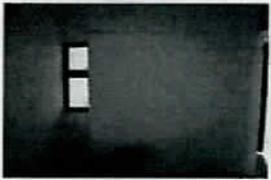
| VIAS DE ACCESO INGRESO AL CORREGIMIENTO PIAMONTE UBICADO SOBRE LAS LADERAS DEL RIO CAUCA, FRENTE AL COSTADO NORORIENTAL DE LA DENOMINADA TRONCAL DEL NORTE, POR LA VÍA QUE DEL MUNICIPIO TARAZÁ, CONDUCE AL DE CAUCASIA (ANTIOQUIA) | | | |
|--|--|--|---|
|  <p>Vista del Río Cauca, desde el costado Nororiental de la Troncal del Norte</p> |  <p>Vista del punto de ingreso al Corregimiento Piamonte, desde el planchón, único medio de acceso al lugar.</p> |  <p>Vista del punto de ingreso al Corregimiento Piamonte</p> |  <p>Acceso al Corregimiento Piamonte, desembarcadero del planchón</p> |
|  <p>Acceso al Corregimiento Piamonte, desembarcadero del planchón</p> |  <p>Acceso principal al Corregimiento Piamonte, desde el Río Cauca</p> |  <p>Acceso al predio rural Urbaniz. Juan Carlos J. desde el casco de Piamonte.</p> |  <p>Vía de acceso al predio rural Urbaniz. Juan Carlos J. desde el casco de Piamonte</p> |
| VISTA GENERAL DEL PREDIO RURAL URBANIZACION JUAN CARLOS J. | | | |
|  |  |  |  |

ACCIÓN SOCIAL - FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| | | | |
|--|---|--|---|
|  |  |  |  |
| VIVIENDA MODELO | | | |
|  |  |  |  |
| Sala - Comedor | Cocina | | Cuarto principal |
| Vivienda Modelo | | | |
|  |  |  | |
| Cuarto | Baño | Patio | |
| DETALLES DE LAS 96 VIVIENDAS DE TIPO AGRICOLA Y EL ESPACIO DEDICADO A SALON COMUNAL, ENTREGADOS COMO PARTE DE ESTE PREDIO | | | |
| Vivienda 1 | Vivienda 2 | Vivienda 3 | Vivienda 4 |
|  |  |  |  |
| Manzana W Vivienda 6 | Manzana W Vivienda 5 | Manzana W Vivienda 4 | Manzana W Vivienda 3 |

ACTA No. 017
RECEPCIÓN DE BIENES

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

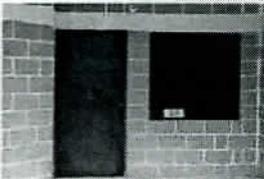
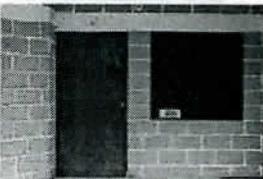
| | | | |
|--|--|---|--|
| Vivienda 5  Manzana W Vivienda 2 | Vivienda 6  Manzana W Vivienda 1 | Vivienda 7  Manzana U Vivienda 15 | Vivienda 8  Manzana U Vivienda 16 |
| Vivienda 9  Manzana U Vivienda 17 | Vivienda 10  Manzana U Vivienda 18 | Vivienda 11  Manzana U Vivienda 19 | Vivienda 12  Manzana U Vivienda 6 |
| Vivienda 13  Manzana U Vivienda 7 | Vivienda 14  Manzana U Vivienda 8 | Vivienda 15  Manzana U Vivienda 9 | Vivienda 16  Manzana U Vivienda 10 |
| Vivienda 17  Manzana U Vivienda 11 | Vivienda 18  Manzana U Vivienda 12 | Vivienda 19  Manzana U Vivienda 13 | Vivienda 20  Manzana U Vivienda 14 |

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVILIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

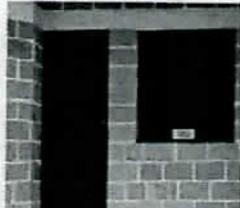
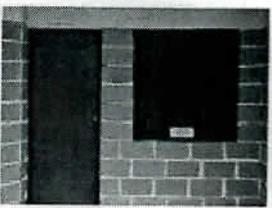
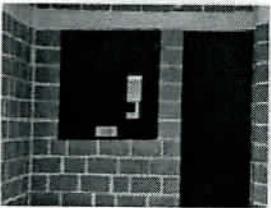
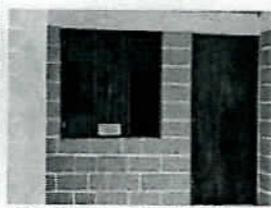
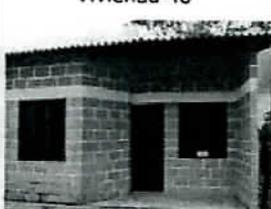
| | | | |
|--|--|---|--|
| Vivienda 21  Manzana U Vivienda 5 | Vivienda 22  Manzana U Vivienda 4 | Vivienda 23  Manzana U Vivienda 3 | Vivienda 24  Manzana U Vivienda 2 |
| Vivienda 25  Manzana U Vivienda 1 | Vivienda 26  Manzana U Vivienda 20 | Vivienda 27  Manzana U Vivienda 21 | Vivienda 28  Manzana U Vivienda 22 |
| Vivienda 29  Manzana U Vivienda 23 | Vivienda 30  Manzana U Vivienda 24 | Vivienda 31  Manzana Q Vivienda 13 | Vivienda 32  Manzana Q Vivienda 14 |
| Vivienda 33  Manzana Q Vivienda 15 | Vivienda 34  Manzana Q Vivienda 16 | Vivienda 35  Manzana Q Vivienda 17 | Vivienda 36  Manzana Q Vivienda 18 |

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| | | | |
|---|--|---|--|
| Vivienda 37  Manzana Q Vivienda 19 | Vivienda 38  Manzana Q Vivienda 21 | Vivienda 39  Manzana Q Vivienda 22 | Vivienda 40  Manzana Q Vivienda 23 |
| Vivienda 41  Manzana Q Vivienda 1 | Vivienda 42  Manzana Q Vivienda 2 | Vivienda 43  Manzana Q Vivienda 3 | Vivienda 44  Manzana Q Vivienda 4 |
| Vivienda 45  Manzana Q Vivienda 5 | Vivienda 46  Manzana Q Vivienda 6 | Vivienda 47  Manzana Q Vivienda 7 | Vivienda 48  Manzana Q Vivienda 8 |
| Vivienda 49  Manzana Q Vivienda 9 | Vivienda 50  Manzana Q Vivienda 10 | Vivienda 51  Manzana Q Vivienda 11 | Vivienda 52  Manzana Q Vivienda 12 |

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| | | | |
|--|---|---|--|
| Vivienda 53  Manzana Q Vivienda 24 | Vivienda 54  Manzana T Vivienda 23 | Vivienda 55  Manzana T Vivienda 22 | Vivienda 56  Manzana T Vivienda 21 |
| Vivienda 57  Manzana T Vivienda 20 | Vivienda 58  Manzana T Vivienda 1 | Vivienda 59  Manzana T Vivienda 2 | Vivienda 60  Manzana T Vivienda 3 |
| Vivienda 61  Manzana T Vivienda 4 | Vivienda 62  Manzana T Vivienda 5 | Vivienda 63  Manzana T Vivienda 6 | Vivienda 64  Manzana T Vivienda 7 |
| Vivienda 65  Manzana T Vivienda 8 | Vivienda 66  Manzana T Vivienda 9 | Vivienda 67  Manzana T Vivienda 10 | Vivienda 68  Manzana T Vivienda 11 |

ACTA No. 017
RECEPCIÓN DE BIENES

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

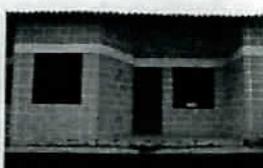
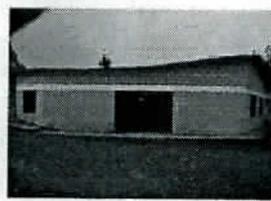
| | | | |
|---|--|---|--|
| Vivienda 69  Manzana T Vivienda Modelo 12 | Vivienda 70  Manzana T Vivienda 13 | Vivienda 71  Manzana T Vivienda 14 | Vivienda 72  Manzana T Vivienda 15 |
| Vivienda 73  Manzana T Vivienda 16 | Vivienda 74  Manzana T Vivienda 17 | Vivienda 75  Manzana T Vivienda 18 | Vivienda 76  Manzana T Vivienda 19 |
| Vivienda 77  Manzana T Vivienda 24 | Vivienda 78  Manzana S Vivienda 14 | Vivienda 79  Manzana S Vivienda 13 | Vivienda 80  Manzana S Vivienda 12 |
| Vivienda 81  Manzana S Vivienda 11 | Vivienda 82  Manzana S Vivienda 10 | Vivienda 83  Manzana S Vivienda 9 | Vivienda 84  Manzana S Vivienda 8 |

ACCIÓN SOCIAL - FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| | | | | |
|---|---|--|---|---|
| Vivienda 85  Manzana S Vivienda 7 | Vivienda 86  Manzana S Vivienda 6 | Vivienda 87  Manzana S Vivienda 5 | Vivienda 88  Manzana S Vivienda 4 | |
| Vivienda 89  Manzana S Vivienda 3 | Vivienda 90  Manzana S Vivienda 2 | Vivienda 91  Manzana S Vivienda 1 | Vivienda 92  Manzana R Vivienda 2 | |
| Vivienda 93  Manzana R Vivienda 3 | Vivienda 94  Manzana S Vivienda 4 | Vivienda 95  Manzana S Vivienda 5 | Vivienda 96  Manzana R Vivienda 1 | |
| CONSTRUCCION DEDICADA A SALON COMUNAL  Manzana S - Salón Comunal | | | | |
| BIEN | TIPO | NOMBRE | CORREGIMIENTO | ÁREA TOTAL |
| 2. INMUEBLE RURAL 2/2 | <i>Predio Rural</i> | <i>Urbanización Juan Carlos J.</i> | <i>Piamonte</i> | 7 HCTS y 8.443 M ² . De acuerdo con el Informe Técnico CTI-SC- AT-107598 del |

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

**QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"**

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| | | | | |
|--|-----------------------------|--|--|--|
| | | | | 26/10/07, efectuado por el Cuerpo Técnico de Investigaciones CTI – Seccional Medellín |
| ÁREA CONSTRUI DA | CULTIVO | GANADERÍA | ESTADO DEL BIEN | |
| <i>Sí</i> <i>96 viviendas agrícolas con un área de 48 MTS² construidos cada una y, un espacio dedicado a salón comunal</i> | <i>No</i> | <i>No</i> | <i>Regular (Daños sufridos por el deterioro)</i> | |
| SITUACIÓN DE OCUPACIO N DEL BIEN | AVALÚO CATASTRAL | TITULAR DEL DERECHO | | |
| <i>Desocupado</i> | <i>Por establecer</i> | <i>Carlos Mario Jiménez Naranjo</i> | <i>C.C. 71'671.990</i> | |
| MATRÍCULA INMOBILIARIA | | CEDULA CATASTRAL | | |
| <i>015-56298</i> | | | | |
| SITUACIÓN DEL BIEN: | | | | |
| <i>Acción Social – Fondo para la Reparación de las Víctimas realiza la recepción material de un inmueble rural ubicado en el Corregimiento de Piamonte, en jurisdicción del municipio de Cáceres (Ant), denominado Urbanización Juan Carlos J., que cuenta con 96 viviendas de tipo agrícola con un área de 48 MTS² cada uno.</i> | | | | |
| LINDEROS: | | | | |
| <i>Por el Norte:</i> | | <i>Por el Oriente y el Sur:</i> | | |
| <i>Con la Hacienda Piamonte, del punto D coordenada este</i> | | <i>Con la Hacienda Piamonte, del punto A coordinada este 876292,24 y norte</i> | | |

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| | | |
|--|--|--|
| | <p>876128,57 y norte 1352365,48 al punto A coordenada este 876292,24 y norte 1352404,95 en una distancia de 223,04 MTS, pasando por los puntos C y B vía pública en medio de todo el lindero que sirve de acceso a la urbanización.</p> | <p>1352404,95 al punto de partida F con coordenada este 876128,68 y norte 1351994,95 en una distancia de 585,38 MTS, pasando por los puntos P, O, N, M, L, K, J, I, H y G.</p> |
| | <p>Por el Occidente: Con el casco del Corregimiento de Piamonte, del punto F coordenada este 876128,68 y norte 1351994,95 al punto d, coordenada este 876128,57 y norte 135236,48 en distancia de 367,11 MTS, pasando por el punto E.</p> | |

Siendo las doce del día (12:00 M.), los suscritos nos desplazamos hasta el predio rural denominado Urbanización Juan Carlos J., ubicado en jurisdicción del Corregimiento Piamonte del municipio de Cáceres Antioquia, que corresponde a un lote de terreno rural con sus construcciones, mejoras y anexidades, que tiene un área de 7 Hectáreas y 8.443 Metros Cuadrados (7 HCTS + 8.443 M²), tal y como se observa en la Escritura Pública No. 593 del quince (15) de noviembre de 2.007, que corresponde a la Aclaración de las Escrituras Nos. 1333 del veintiséis (26) de septiembre de 2.007 y 337 del dos (2) de octubre de 2.007. A este predio se accede por el costado nororiental de la denominada Troncal del Norte, sobre las laderas del río Cauca, por la vía que del municipio Tarazá, conduce al de Caucasia (Antioquia), a la altura de los kilómetros 39+100, donde luego de hacer uso de transporte terrestre por vía sin pavimentar a aproximadamente 100 Metros de distancia de la denominada Troncal del Norte y como único medio de acceso al lugar, debe atravesarse el Río Cauca tomando un planchón que transporta tanto a los vehículos, como la carga y personas que deban desplazarse hasta dicho lugar. Estando entonces en la orilla nororiental del Río Cauca y continuando por caminos no pavimentados

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

**QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"**

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

se arriba al casco urbano del corregimiento de Piamonte, donde debe efectuarse un desplazamiento adicional de tipo terrestre que atraviesa el lugar hacia el suroriente, sobre la ruta que de Piamonte conduce hasta el sitio denominado Tanque, hasta llegar a los predios que antes eran conocidos como Finca Piamonte. Ya en el predio objeto de esta diligencia, se encuentran 96 inmuebles tipo vivienda de interés social y, 1 construcción dedicada a salón comunal, que se encuentran distribuidas en 6 manzanas denominadas Q, R, S, T, U y W, que a su vez tienen: En la Manzana Q 23 viviendas numeradas de la 1 a la 24, donde se observa como faltante la vivienda No. 20, de la que se estableció, a partir de la información suministrada, que debió ser demolida por presentar problemas en sus cimientos, en la Manzana R se tienen 5 viviendas numeradas del 1 al 5, la Manzana S cuenta con 14 viviendas numeradas del 1 al 14 y, 1 salón comunal ubicado en la esquina nororiental frente a la Manzana T, a su vez ésta cuenta con 24 viviendas numeradas de la 1 a la 24, la Manzana U tiene también 24 viviendas numeradas de la 1 a la 24 y, finalmente la Manzana W cuenta con 6 viviendas numeradas del 1 al 6. Las construcciones aquí mencionadas se encuentran ubicadas en la zona norte del predio rural objeto de recepción en esta diligencia, cada una de las viviendas cuenta con salón comedor, cocina abierta hacia este espacio, 2 alcobas y 1 solar o patio, cuya área construida corresponde en promedio a 48 M²; la única vivienda que se encuentra totalmente terminada es la utilizada como casa modelo, que corresponde a la casa 12 de la Manzana T, donde se tienen 3 espacios con divisiones en concreto en forma de closets con puertas en madera rústica, 3 ventanas con marco de madera y vidrio y, 4 puertas terminadas en madera rústica que dan acceso a la vivienda, las 2 habitaciones y el baño, 1 mesón enchapado en baldosa de color blanco, con 1 lavaplatos, en el espacio dedicado a la cocina y servicios de sanitario, lavamanos y ducha; las viviendas restantes cuentan únicamente con servicios sanitarios, ventanas en madera rústica y puertas en triplex, algunas de ellas en mal estado producto del deterioro sufrido por el clima y la falta de mantenimiento. En la totalidad de las construcciones encontradas se observan paredes en ladrillo de tipo adoquín, sin estucar, con una mano de pintura de color blanco, pisos en

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

cemento afinado con color rojo en las habitaciones y el baño y, amarillo en el resto de zonas, baños con servicios de sanitario, lavamanos y ducha en forma de tubo con su respectiva perilla y paredes en ladrillo, terminados en cemento de color gris, servicio de lavadero en ladrillo de adoquín ubicado en el patio y, zona descubierta para patio ubicada en la parte posterior de cada vivienda dividida por cercas de alambre y estacas en concreto, vías de acceso y comunicación entre cada manzana en gravilla, servicio de acueducto sin suministro de agua al momento de esta diligencia. Respecto al área restante que hace parte de este predio, aunque no se tiene construcción alguna, los documentos que constituyen el soporte para la identificación plena y material de este bien, dan cuenta de que hace parte del proyecto de vivienda agrícola denominado Urbanización Juan Carlos J. y, que sobre ésta se tienen 184 lotes aptos para la construcción de otras viviendas de similares características a las ya existentes. En relación con los servicios públicos se tiene que las viviendas que hacen parte de este predio cuentan con servicio de alcantarillado, pero no así con los de energía eléctrica y teléfono. -----En desarrollo de esta diligencia conforme a las labores realizadas por parte de la Fiscalía No. Dieciséis (16) Delegada ante la Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz, en relación con el proceso de recolección documental y, de acuerdo al Informe Técnico No. CTI-SC-AT-107598 del veintiséis (26) de octubre de 2.007, suscrito por parte del funcionario Jaller López Arboleda, Topógrafo, quien se desempeña como Investigador Criminalístico II adscrito a la Dirección Seccional del Cuerpo Técnico de Investigaciones de la Fiscalía General de la Nación en la ciudad de Medellín y, se identifica con el Código No. 9897, se pudo concluir que: " ... En la manzana Q no existe la casa No. 20 y el solar de la casa No. 7 tiene 1.50 metros menos de fondo, debido a que la construyeron más adentro con respecto al hilo de las demás, con el fin de no talar un árbol existente. ... ". -----

De igual manera, se deja constancia que con base en los documentos entregados en el proceso de alistamiento de este bien, se pudo establecer que ESTE PREDIO SE ENTREGA A ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS, como un lote de terreno rural denominado Urbanización Juan Carlos J., cuyas mejoras y anexidades

ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

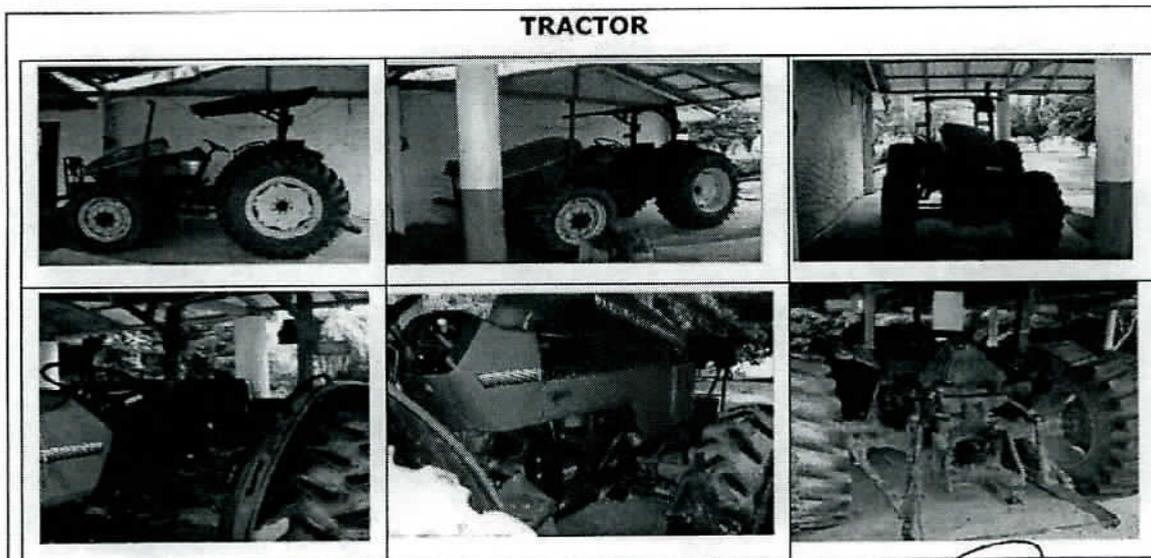
BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

están representadas por las 96 viviendas de tipo agrícola e interés social antes descritas, sin que se cuente con reglamento de propiedad horizontal que permita identificar e individualizar cada una de estas construcciones como un inmueble independiente. -----

2. VEHICULOS: -----

2.1. TRACTOR MARCA JOHN DEERE, NUMERO DE MOTOR ZT7701D-044783, UBICADO EN LA HACIENDA LAS MARGARITAS, EN LA VEREDA TIERRA SANTA, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE BUENAVISTA (CORDIOBA).

Siendo las once de la mañana (11:00 A.M.) de este mismo día, se dio inicio a la diligencia de recepción material por parte de Acción Social – Fondo para la Reparación de las Víctimas del Tractor marca John Deere, que ha sido objeto de ofrecimiento por parte del postulado Carlos Mario Jiménez Naranjo dentro del proceso judicial de que trata la Ley de Justicia y Paz y, se pone a disposición en el predio rural denominado Hacienda Las Margaritas, ubicado en jurisdicción de la Vereda Tierra Santa del municipio de Buenavista (Córdoba), como a continuación se anota:



ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

| BIEN | TIPO | MARCA | COLOR | MODELO |
|---|---|----------------|-------------------|------------------|
| 1. Vehículo No. 1/1 | Tractor Agrícola | John Deere | Verde | 2300 Año 1995 |
| | MOTOR | SERIE | MANIFIESTO | IMPORTAC |
| | ZT7701D- 044783 | ZT2300D-004537 | 02502229 | Navegar |
| | TITULAR DEL DERECHO | | | |
| | Carlos Mario Jiménez Naranjo C.C. 71'671.990 de Medellín (Antioquia) | | | |
| OBSERVACIONES | | | | |
| <i>De acuerdo al estudio técnico realizado por el Cuerpo Técnico de investigaciones CTI Seccional Medellín, División de Automotores, los sistemas de motor y plaqueta serial corresponden a los originales de fábrica</i> | | | | |

De acuerdo a las labores realizadas por parte de la Fiscalía No. Dieciséis (16) Delegada ante la Unidad Nacional de Fiscalías para la Justicia y la Paz, en relación con el proceso de recolección documental y, con base en el Dictámen No. 96883 del veinticinco (25) de julio de 2.007, suscrito por parte del funcionario Derian de Jesús Loaiza Echeverri, quien se desempeña como Investigador Criminalístico II adscrito a la Dirección Seccional del Cuerpo Técnico de Investigaciones de la Fiscalía General de la Nación en la ciudad de Medellín – Sección de Automotores, se pudo concluir respecto a la identificación plena y material de este bien, lo siguiente: " ... RESULTADOS DEL ESTUDIO TECNICO ... De acuerdo a los análisis practicados al Tractor Agrícola se deja identificado técnicamente, con los sistemas de motor y plaqueta serial, por ser los originales de fábrica. ... Cabe anotar que este tipo de maquinaria agrícola, no posee placa de circulación y tránsito, sólo presenta un manifiesto con el número 02502229."-----

Hacen parte integral de la presente Acta, tres (3) carpetas contentivas de los documentos allegados en relación con cada uno de los bienes que han sido objeto de recepción material por parte de Acción Social – FRV mediante esta diligencia, que son identificadas como se anota:

- **FRV-B-IR-6, para el predio rural Hacienda Las Margaritas**



Acción Social

Agencia Presidencial para la Acción Social y la Cooperación Internacional

**ACTA No. 017
RECEPCIÓN DE BIENES**



Página 22 de 22

**ACCIÓN SOCIAL – FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS
FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN – UNIDAD NACIONAL PARA LA JUSTICIA Y LA PAZ**

DESMOVLIZADO: CARLOS MARIO JIMENEZ NARANJO

**QUIEN FUERA CONOCIDO CON LOS ALIAS DE
"MACACO" O "JAVIER MONTAÑEZ"**

BLOQUE CENTRAL BOLIVAR BCB

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - FRV-B-IR-7, para el predio rural Urbanizac. Juan Carlos J. - FRV-B-V-9 , para el tractor |
|---|

Para constancia se firma en el municipio de Cáceres (Antioquia), a los diecisiete (17) días del mes de noviembre de dos mil siete (2.007), siendo las dos y treinta de la tarde (2:30 PM).

Por la Fiscalía General de la Nación,

PABLO EMILIO CARLOSAMA MORA

Fiscal 16 Delegado ante el Tribunal de Distrito para la Justicia y la Paz

Por Acción Social – Fondo para la Reparación de las Víctimas,

MARLENE MESA SEPÚLVEDA

Subdirectora de Atención a Víctimas de la Violencia – FRV.

ACTA DE ENTREGA

ENTREGA DE BIENES DE LA FISCALÍA A LA OFICINA DE ACCIÓN SOCIAL

Medellín, diecisiete (17) de noviembre del año dos mil siete (2007), en la fecha, El Doctor **PABLO E. CARLOSAMA MORA, FISCAL 16 UNFJP**; hace entrega formal y material a la Dra. **MARLENE MESA SEPÚLVEDA, Subdirectora de Atención a Víctimas de la Violencia de la Oficina de Acción Social de la Presidencia de la República**, de la **URBANIZACIÓN JUAN CARLOS J.**, ubicada en el Corregimiento Piamonte del municipio de Cáceres, departamento de Antioquia, con un área de 6 hectáreas, lote denominado "Urbanización Juan Carlos J", consta de Matrícula Inmobiliaria No. 015-55969 la cual se compone de 96 casas de 70 mts² aproximadamente y un lote anexo de 6.298 m², con Matrícula Inmobiliaria No. 015-56298; diligencia llevada a cabo el día sábado 17 de noviembre de la presente anualidad, Bienes entregado por el Abogado del Señor **CARLOS MARIO JIMÉNEZ NARANJO**; Miembro Representante del postulado del Bloque Sur de Bolívar del Bloque Central Bolívar. Se hace entrega del recibo de la Oficina de Instrumentos Públicos, así mismo se entrega copia de la escritura No. 1.333 del 26 de septiembre de 2007. Así mismo se entrega carpeta legajada con _____ folios, con sus documentos respectivos. No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma a continuación, una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.

QUIEN ENTREGA:


PABLO E. CARLOSAMA MORA
Fiscal 16 Delegado UNFJP

QUIEN RECIBE:


MARLEN MESA SEPÚLVEDA
Subdirectora de Atención a Víctimas
Acción Social de la Presidencia de la República

ACTA DE ENTREGA

ENTREGA DE BIENES DE LA FISCALÍA A LA OFICINA DE ACCIÓN SOCIAL

Medellín, diecisiete (17) de noviembre del año dos mil siete (2007), en la fecha, El Doctor **PABLO E. CARLOSAMA MORA, FISCAL 16 UNFJP**; hace entrega formal y material a la Dra. **MARLENE MESA SEPÚLVEDA, Subdirectora de Atención a Víctimas de la Violencia de la Oficina de Acción Social de la Presidencia de la República**, de la **URBANIZACIÓN JUAN CARLOS J.**, ubicada en el Corregimiento Piamonte del municipio de Cáceres, departamento de Antioquia, con un área de 6 hectáreas, lote denominado "Urbanización Juan Carlos J", consta de Matrícula Inmobiliaria No. 015-55969 la cual se compone de 96 casas de 70 mts2 aproximadamente y un lote anexo de 6.298 m2, con Matrícula Inmobiliaria No. 015-56298; diligencia llevada a cabo el día sábado 17 de noviembre de la presente anualidad, Bienes entregado por el Abogado del Señor **CARLOS MARIO JIMÉNEZ NARANJO**; Miembro Representante del postulado del Bloque Sur de Bolívar del Bloque Central Bolívar. Se hace entrega del recibo de la Oficina de Instrumentos Públicos, así mismo se entrega copia de la escritura No. 1.333 del 26 de septiembre de 2007. Así mismo se entrega carpeta legajada con _____ folios, con sus documentos respectivos. No siendo otro el objeto de la presente acta, se firma a continuación, una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron.

QUIEN ENTREGA:



PABLO E. CARLOSAMA MORA
Fiscal 16 Delegado UNFJP

QUIEN RECIBE:



MARLENE MESA SEPÚLVEDA
Subdirectora de Atención a Víctimas
Acción Social de la Presidencia de la República