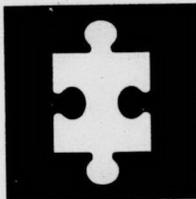


126995EC1044



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

**FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN  
DIRECCIÓN DE JUSTICIA TRANSICIONAL  
GRUPO INTERNO DE PERSECUCIÓN DE BIENES**

**TRÁMITE No. 110016000253200680005**

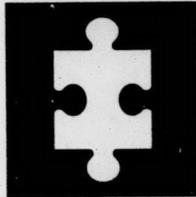
**Cédula Catastral No. 17-495-00-01-001-0149-000**

**Folio de Matrícula Inmobiliaria No. 106-4534**

**Dirección: Finca La Esperanza, Vereda La Quebra de Roque del Municipio de Norcasia, Caldas.**

**ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE**

En La Vereda La Quebra de Roque del Municipio de Norcasia, Caldas, a los siete (07) días del mes de marzo de dos mil dieciocho (2018), siendo las diez horas del día (10:00 a.m.), la suscrita Fiscal Seccional adscrita al Despacho Quinto del Grupo Interno de Bienes de la Dirección de Justicia Transicional, con el apoyo del funcionario del C.T.I., EDUAR ALONSO PACHECO GAMA, identificado con el Carné No. 14489, nos hicimos presentes junto con los representantes del Fondo para la Reparación de las Víctimas de la Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas, doctoras LUZ STELLA CLAVIJO FANDIÑO, C.C. No. 35.532.493 y LILIANA ALMANZA DORADO, C.C. No. 49.662.113, en representación del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, los ingenieros WILLYAM JOSÉ VEGA ANGARITA, C.C. No. 79.471.796 y LUIS FELIPE PÉREZ SAAVEDRA, C.C. No. 93.405.283, y en representación de la Policía Nacional de Colombia el Subintendente NELSÓN ANTONIO REYES REYES, C.C. No. 1.049.608.362, en el inmueble denominado Los Mangos de este municipio, con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el doctor OLIMPO CASTAÑO QUINTERO, Magistrado con Función de Control de Garantías de la Sala de Justicia y Paz del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín, en audiencia celebrada el 28 de noviembre de 2017, dentro



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

Cédula de Ciudadanía No. 10.178.606 de la Dorada, Caldas, persona que manifestó ser el cuidador del bien, a quien se le enteró de la naturaleza y objeto de la presente diligencia en los términos de la Ley 975 de 2005, Ley 793 de 2002, y el artículo 682 y s.s. del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes.

Seguidamente se procedió a identificar el inmueble de la siguiente manera:

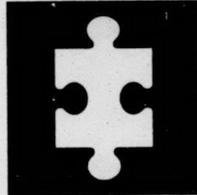
Área total del predio, según Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **106-4534**, es de 41 hectáreas, 4250 metros cuadrados, y sus linderos figuran así:

"...SE TOMÓ COMO PUNTO DE PARTIDA EL DELTA 23 SITUADO AL SUROESTE, DEL PREDIO DE LA CONCURRENCIA DE LAS COLINDANCIAS DE HUMBERTO REYES; LUIS E BETANCUR Y EL INTERESADO, COLINDA ASÍ: - OESTE, CON HUMBERTO REYES DEL DELTA 23 AL 39 EN 757,00 METROS; NORTE, CON CAMINO REAL DEL DELTA 39 AL 13 EN 48,00 METROS CON OFELIA ARIAS DEL DELTA 13 AL DETALLE 46 EN 915,00 METROS CON ALFONSO RESTREPO DEL DETALLE 46 AL DELTA 17 EN 745,00 METROS; SUR, CON RIO MANSO DEL DELTA 17 AL 21 EN 610,00 METROS; SUROESTE, CON LUIS E. BETANCURT DEL DELTA 21 AL 23 M, Y ENCIERRA..."

Linderos según Ficha Predial No. 17-495-00-01-001-0149-000:

<b>Al Norte:</b>	Con el predio 174950 00100010091000 Con el predio 174950 00100010148000
<b>Al Oriente:</b>	Con el predio 174950 00100010079000 Con el predio 174950 00100010164000 Con el predio 174950 00200010046000
<b>Al Sur:</b>	Con el Río Manso
<b>Al Occidente:</b>	Con el predio 174950 00100010142000 Con el predio 174950 00200010147000

Es de aclarar, que los linderos físicamente no se pueden describir, toda vez que los lotes de terreno identificados con los Nos. 147, 142, 143 y 149, se encuentran englobados de



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

Una vez ubicados en la casa principal del predio identificado con la ficha predial No17-495-00-01-001-0143-000, nos desplazamos en sentido suroriental en contrando el Río Manso y una quebrada que es lindero natural del predio Remolinos y el Predio No. 149.

Terreno ondulado con pastos mejorados y en la parte sur se encuentra bosque nativo.

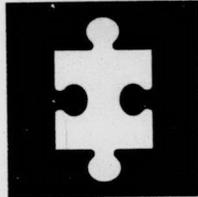
**Servicios:** No tiene servicios públicos este predio.

**Estado del Bien:** Regular estado de conservación.

**Uso o Destinación Actual del Bien:** Explotación ganadera de pastoreo.

Acto seguido, se les informa a los aquí designados cuáles son sus deberes y obligaciones, y se les recuerda las consecuencias que puede traerles el incumplimiento al cuidado debido al bien que por esta acta se les entrega; quienes enterados de lo anterior, aceptan el cargo y con sus firmas se entiende que quedan debidamente posesionados.

De la misma forma, se les hace saber a los funcionarios comisionados y a quien atiende la diligencia, que desde este momento en adelante, se entenderá para todos los efectos relacionados con el bien en cuestión, con la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS**, ubicada en Bogotá, en la Calle 16 No. 6-66 piso 14, entidad a disposición de quien queda a partir de este instante el bien inmueble referido, y quien dispondrá lo de su cargo respecto a la administración, destinación y tenencia del mismo de acuerdo con la normatividad vigente en esta materia, en especial lo dispuesto en el artículo 683 del Código de Procedimiento Civil y normas concordantes y pertinentes.



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

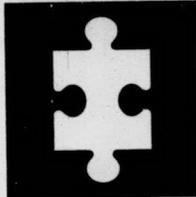
Decreto 1069 de 2015 y demás normas concordantes, se procede a designar como **SECUESTRE** del inmueble al **FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS – UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS - DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL**, representado en esta diligencia por las funcionarias LUZ STELLA CLAVIJO FANDIÑO, y LILIANA ALMANZA DORADO, identificadas con la Cédula de Ciudadanía Nos. 35.532.493 y 49.662.113, respectivamente, entidad que dispondrá lo de su cargo respecto a la administración, destinación y tenencia del inmueble hasta tanto se resuelva en sentencia el destino que ha de tener el predio. En desarrollo de las normas citadas **procede el Despacho a hacer entrega real y material del inmueble.**

**Observaciones:** Se realizó por parte de la policía judicial, registro fotográfico: Si (X) No (\_\_\_); Se hace entrega del acta de secuestro del presente bien, a las funcionarias del Fondo para la Reparación de las Víctimas.

En aras a no conculcar derechos de las víctimas o posibles terceros de buena fe, y en observancia al derecho de defensa y contradicción que les asiste, el Despacho procede a conceder el uso de la palabra a quien atiende la diligencia, y manifestó:

No siento que se me hayan vulnerado derechos dentro de esta diligencia, el procedimiento de secuestro de este bien inmueble para mi fue claro. Adiciono que en los predios englobados hay 45 cabezas de ganado criollo de propiedad de mi familia, quienes son mis hermanos RÁNGEL, SANTOS, MAURICIO, FLORALBA Y ZULENA CÁCERES, y de mi madre EDUVIJES GÓNGORA GUZMAN, y otra parte mío, a nadie le pagamos por explotar estos pastos.

Seguidamente, interviene la abogada del Fondo de Reparación a las víctimas, doctora LUZ ESTELA CLAVIJO FANDIÑO quien manifestó, teniendo en cuenta que el



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

CÁCERES GONGORA, quien atendió la diligencia y se identificó con Cédula de Ciudadanía No. 10.178.606, en mi calidad de Delegada del Fondo para la Reparación de las Víctimas y atendiendo las instrucciones impartidas por la Coordinación del FRV, dejo constancia que a partir de la suscripción de la presente acta, este bien será entregado en depósito gratuito por el término de dos meses, al señor HERNANDO CÁCERES GONGORA, identificado con Cédula de Ciudadanía No. 10.178.606, quien se encuentra atendiendo la presente diligencia y manifestó que viene ocupando el inmueble desde hace diez (10) años más o menos. Lo anterior, mientras se surten los trámites para la suscripción del contrato de arrendamiento correspondiente y de acuerdo con los parámetros y requisitos que tiene definido el FRV.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron siendo las quince horas y treinta minutos del día (15:30 p.m.).

*Hernando Cáceres Gongora*

**QUIEN ATENDIÓ LA DILIGENCIA**

**Nombre y Apellido:** HERNANDO CÁCERES GÓNGORA  
**Dirección:** Predio La Esperanza, Vereda La Quebra de Roque  
**Teléfono:** 3147927670

*Sandra Monsalve Rodríguez*

**FISCAL 155 SECCIONAL ADSCRITA AL DESPACHO QUINTO**  
**Nombre y Apellido:** SANDRA MONSALVE RODRÍGUEZ

*Eduar Alonso Pacheco Gama*

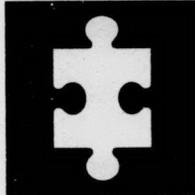
**APOYO OPERATIVO - TOPOGRAFO**

**FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - JUSTICIA TRANSICIONAL**  
**Nombre y Apellido:** EDUAR ALONSO PACHECO GAMA

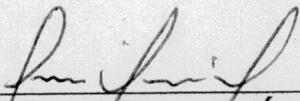
*Luza Stella Clavijo Fandiño*

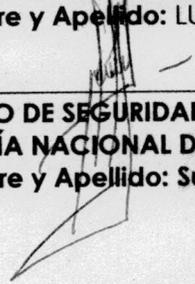
**REPRESENTANTE FONDO DE REPARACIÓN A VÍCTIMAS (Abogada)**  
**Nombre y Apellido:** LUZ STELLA CLAVIJO FANDIÑO  
**Dirección:** Calle 16 No. 6-66 piso 14 Edificio Avianca  
**Teléfono:** 7965150 extensión 2292 -4382

*Luza Stella Clavijo Fandiño*



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

  
\_\_\_\_\_  
**APOYO OPERATIVO - TOPÓGRAFO**  
**INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**  
**Nombre y Apellido: LUIS FELIPE PÉREZ SAAVEDRA**

  
\_\_\_\_\_  
**APOYO DE SEGURIDAD**  
**POLICÍA NACIONAL DE COLOMBIA**  
**Nombre y Apellido: Subintendente NELSON ANTONIO REYES REYES**