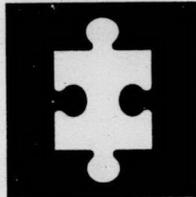
**FISCALÍA**

GENERAL DE LA NACIÓN

**FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN  
DIRECCIÓN DE JUSTICIA TRANSICIONAL  
GRUPO INTERNO DE PERSECUCIÓN DE BIENES**

**TRÁMITE No. 110016000253200680005****Cédula Catastral No. 17-495-00-01-001-0142-000****Dirección: Finca Los Mangos, Vereda La Quiebra de Roque  
del Municipio de Norcasia, Caldas.****ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE**

En La Vereda La Quiebra de Roque del Municipio de Norcasia, Caldas, a los siete (07) días del mes de marzo de dos mil dieciocho (2018), siendo las diez horas del día (10:00 a.m.), la suscrita Fiscal Seccional adscrita al Despacho Quinto del Grupo Interno de Bienes de la Dirección de Justicia Transicional, con el apoyo del funcionario del C.T.I., EDUAR ALONSO PACHECO GAMA, identificado con el Carné No. 14489, nos hicimos presentes junto con los representantes del Fondo para la Reparación de las Víctimas de la Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas, doctoras LUZ STELLA CLAVIJO FANDIÑO, C.C. No. 35.532.493 y LILIANA ALMANZA DORADO, C.C. No. 49.662.113, en representación del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, los ingenieros WILLYAM JOSÉ VEGA ANGARITA, C.C. No. 79.471.796 y LUIS FELIPE PÉREZ SAAVEDRA, C.C. No. 93.405.283, y en representación de la Policía Nacional de Colombia el Subintendente NELSÓN ANTONIO REYES REYES, C.C. No. 1.049.608.362, en el inmueble denominado Los Mangos de este municipio, con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el doctor OLIMPO CASTAÑO QUINTERO, Magistrado con Función de Control de Garantías de la Sala de Justicia y Paz del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín, en



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

Al llegar al inmueble fuimos atendidos por el señor (a), HERNANDO CÁCERES GÓNGORA, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. 10.178.606 de la Dorada, Caldas, persona que manifestó ser el cuidador del bien, a quien se le enteró de la naturaleza y objeto de la presente diligencia en los términos de la Ley 975 de 2005, Ley 793 de 2002, y el artículo 682 y s.s. del Código de Procedimiento Civil, y demás normas concordantes.

Seguidamente se procedió a identificar el inmueble de la siguiente manera:

Área total del predio, según Ficha Predial No. **17-495-00-01-001-0142-000**, es de 48 hectáreas, 4375 metros cuadrados, y sus linderos figuran así:

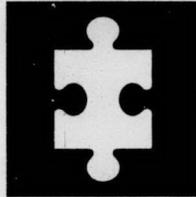
<b>Al Norte:</b>	Con el predio 174950 00100010147000
<b>Al Occidente:</b>	Con el predio 174950 00100010143000
	Con el predio 174950 00100010163000
<b>Al Oriente:</b>	Con el predio 174950 00100010149000
<b>Al Sur:</b>	Con el predio 174950 00200010044000
	Con el predio 174950 00200010084000

Es de aclarar, que los linderos físicamente no se pueden describir, toda vez que los lotes de terreno identificados con los Nos. 147, 142, 143 y 149, se encuentran englobados de hecho, razón por la cual, tampoco se pudo establecer con exactitud la medición de cada predio.

### **Descripción Física:**

Una vez ubicados en la casa principal del predio identificado con la ficha predial No17-495-00-01-001-0143-000, nos desplazamos en sentido suroriental en contrando el Río Manso, lindero natural del bien objeto de estudio.

Se trata Terreno ondulado donde no hay construcciones,



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

**Servicios:** No tiene servicios públicos este predio.

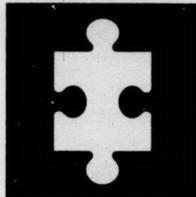
**Estado del Bien:** Regular estado de conservación.

**Uso o Destinación Actual del Bien:** Usado para la explotación ganadera de pastoreo.

Acto seguido, se les informa a los aquí designados cuáles son sus deberes y obligaciones, y se les recuerda las consecuencias que puede traerles el incumplimiento al cuidado debido al bien que por esta acta se les entrega; quienes enterados de lo anterior, aceptan el cargo y con sus firmas se entiende que quedan debidamente posesionados.

De la misma forma, se les hace saber a los funcionarios comisionados y a quien atiende la diligencia, que desde este momento en adelante, se entenderá para todos los efectos relacionados con el bien en cuestión, con la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS**, ubicada en Bogotá, en la Calle 16 No. 6-66 piso 14, entidad a disposición de quien queda a partir de este instante el bien inmueble referido, y quien dispondrá lo de su cargo respecto a la administración, destinación y tenencia del mismo de acuerdo con la normatividad vigente en esta materia, en especial lo dispuesto en el artículo 683 del Código de Procedimiento Civil y normas concordantes y pertinentes.

En consecuencia se **DECLARAN LEGALMENTE SECUESTRADAS LAS MEJORAS DESCRITAS (pastos) Y LA POSESIÓN DEL TERRENO**, para tal efecto, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 54 de la Ley 975 de 2005, Ley 1592 de 2012, artículo 2.2.5.1.4.1.2 del Decreto 1069 de 2015 y demás normas concordantes, se procede a designar como **SECUESTRE** del inmueble al **FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS – UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VÍCTIMAS**, representado en esta diligencia



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

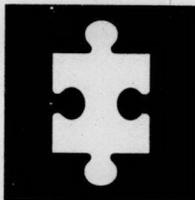
tanto se resuelva en sentencia el destino que ha de tener el predio. En desarrollo de las normas citadas **procede el Despacho a hacer entrega real y material del inmueble.**

**Observaciones:** Se realizó por parte de la policía judicial, registro fotográfico: Si (X) No (\_\_\_); Se hace entrega del acta de secuestro del presente bien, a las funcionarias del Fondo para la Reparación de las Víctimas.

En aras a no conculcar derechos de las víctimas o posibles terceros de buena fe, y en observancia al derecho de defensa y contradicción que les asiste, el Despacho procede a conceder el uso de la palabra a quien atiende la diligencia, y manifestó:

No siento que se me hayan vulnerado derechos dentro de esta diligencia, el procedimiento de secuestro de este bien inmueble para mi fui claro. Adiciono que en los predios englobados hay 45 cabezas de ganado criollo de propiedad de mi familia, quienes son mis hermanos RÁNGEL, SANTOS, MAURICIO, FLORALBA Y ZULENA CÁCERES, y de mi madre EDUVIJES GÓNGORA GUZMAN, y otra parte mío, a nadie le pagamos por explotar estos pastos.

Seguidamente, interviene la abogada del Fondo de Reparación a las víctimas, doctora LUZ ESTELA CLAVIJO FANDIÑO, quien manifestó, teniendo en cuenta que el inmueble denominado mejoras LOTE 142 (cédula catastral No. 00010010142000), objeto de la presente diligencia, el cual se encuentra identificado de acuerdo a los datos consignados en la ficha catastral, cuenta con una ocupación por parte del señor HERNANDO CÁCERES GONGORA, quien atendió la diligencia y se identificó con Cédula de Ciudadanía No. 10.178.606, en mi calidad de Delegada del Fondo para la Reparación de las Víctimas y atendiendo las instrucciones impartidas por la Coordinación del FRV, dejo constancia que a partir de la suscripción de la presente acta este bien será entregado en depósito



**FISCALÍA**  
GENERAL DE LA NACIÓN

anterior, mientras se surten los trámites para la suscripción del contrato de arrendamiento correspondiente y de acuerdo con los parámetros y requisitos que tiene definido el FRV.

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron siendo las quince horas del día (15:00 p.m.).

*Hernando Cáceres Góngora*

**QUIEN ATENDIÓ LA DILIGENCIA**

**Nombre y Apellido:** HERNANDO CÁCERES GÓNGORA  
**Dirección:** Predio Los Mangos, Vereda La Quiebra de Roque  
**Teléfono:** 3147927670

*Sandra Monsalve Rodríguez*

**FISCAL 155 SECCIONAL ADSCRITA AL DESPACHO QUINTO**  
**Nombre y Apellido:** SANDRA MONSALVE RODRÍGUEZ

**APOYO OPERATIVO - TOPOGRAFO**  
**FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN - JUSTICIA TRANSICIONAL**  
**Nombre y Apellido:** EDUAR ALONSO PACHECO GAMA

**REPRESENTANTE FONDO DE REPARACIÓN A VÍCTIMAS (Abogada)**

**Nombre y Apellido:** LUZ STELLA CLAVIJO FANDIÑO  
**Dirección:** Calle 16 No. 6-66 piso 14 Edificio Avianca  
**Teléfono:** 7965150 extensión 2292 -4382

*Luz Stella Clavijo Fandiño*

**APOYO DEL GRUPO DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES**  
**FONDO DE REPARACIÓN A LAS VÍCTIMAS**  
**Nombre y Apellido:** LILIANA ALMANZA DORADO

*Liliana Almanza Dorado*

**APOYO OPERATIVO - TOPOGRAFO**  
**INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**  
**Nombre y Apellido:** WILLYAM JOSÉ VEGA ANGARITA

*Willyam José Vega Angarita*

**APOYO OPERATIVO - TOPOGRAFO**  
**INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI**  
**Nombre y Apellido:** LUIS FELIPE PÉREZ SAAVEDRA