



FISCALIA
GENERAL DE LA NACION

DIRECCIÓN NACIONAL DE FISCALIAS
UNIDAD DE FISCALIAS ESPECIALIADAS DE JUSTICIA
TRANSICIONAL
SUBUNIDAD DE BIENES

TRAMITE No.: 11-001-60-00253-2007-82701

UBICACIÓN GEOGRAFICA DEL BIEN: Municipio de Necoclí, Vereda San Isidro, Corregimiento de El Mello Villavicencio, inspección de Pueblo Nuevo, Departamento de Antioquia.

ACTA DE SECUESTRO DE INMUEBLE

En el Municipio de Necoclí, Corregimiento de El Mello. Villavicencio, Departamento de Antioquia, a los Catorce (14) días del mes de septiembre de dos mil Dieciséis (2016), siendo las (10:30 a.m.), el suscrito Fiscal Seccional 161 Seccional adscrito a la Unidad Nacional para la Justicia y la Paz Subunidad de Bienes, de apoyo al despacho 15, nos hicimos presentes en el lote de terreno rural identificado con la ficha predial N. 15906410, ubicado en el municipio de Necoclí, vereda San Isidro, corregimiento de El Mello Villavicencio, inspección de Pueblo Nuevo, Departamento de Antioquia, con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto por el Magistrado con Función de Control de Garantías de la Sala de Justicia y Paz de la ciudad de Medellín, en audiencia celebrada el día 21 de Julio de 2016, dentro del trámite de la referencia, en donde se decretó EMBARGO, SUSPENSIÓN DEL PODER DISPOSITIVO y SECUESTRO, sobre la posesión y las mejora construidas en el predio señalado anteriormente. La diligencia se adelanta de conformidad a las previsiones consagradas en la Ley 975 de 2005 modificada por la Ley 1592 de 2012, Decreto 1069 de 2015 y demás normas concordantes y pertinentes que regulan la materia.

La diligencia conto con el acompañamiento del Funcionario de Policía Judicial – Perito LUIS MIGUEL TORRES ARDILA, Técnico Investigador II y PT GIOVANNI ESTEBAN RODRIGUEZ LOAIZA, investigador Dijin.

Por parte de la Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS, se hacen presentes el Doctor ALEX GARCIA PULGARIN identificado con cedula de ciudadanía número 71.389.138 de Medellín y Tarjeta Profesional número 172.215 del Consejo Superior de La Judicatura, el Perito Topógrafo ELMER ANDRES LOPEZ GARCIA, identificado con C.C.

No 18.371.390 de La Tebaida Quindío y el Administrador JAIRO ALONSO MARTINEZ ZAPATA identificado con C.C 98.687.366 de San Juan de Urabá (Antioquia).

Fuimos apoyados por el Intendente Jefe RAUL RESTREPO ORTEGA, adscrito al GOES – PONAL.

IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN

Seguidamente se procede a identificar el inmueble objeto de la diligencia, de acuerdo a la información registrada en el informe de investigador de Laboratorio identificado Informe Topográfico de fecha 13 de Agosto de 2015, suscrito por el Arquitecto GERMAN TORRES RAMOS y el informe de alistamiento del FRV de fecha VIA, suscrito por RICARDO ANDRES MORENO CRUZ, así mismo con la documentación recolectada e información obtenida en la diligencia de Secuestre adelantada el día de hoy por parte de los funcionarios de la Fiscalía General de Nación y el Fondo para la Reparación de las Víctimas:

CEDULA CATASTRALES: 49020080000015000650000

FICHA PREDIAL: 15906410

UBICACIÓN DEL INMUEBLE: Municipio de Necoclí, Vereda San Isidro, Corregimiento de El Mello Villavicencio, inspección de Pueblo Nuevo, Departamento de Antioquia.

DESCRIPCION DEL INMUEBLE:

Se trata de una pequeña parcela totalmente plana, según levantamiento topográfico realizado durante la diligencia. Tiene un área aproximada de 899 m². Cuenta con construcciones en madera y techo en palma amarga, piso en cemento, pisada, no presenta cultivos, está delimitado con cercos por los costados Sur, Oriental y Occidental. En la parte Norte hay cerca parcial con pucheros de cerro con predio colindante cuenta con servicio público de emergencia.

LINDEROS

Norte. Con el predio 49020080000015000660000

Sur. Con vía pública

Oriente. Con los predios 49020080000015000700000 y 49020080000015000710000

Occidente. Con vía pública

En representación del FRV el Doctor ALEX GARCIA PULGARIN manifiesta:

Se recuben las supuestas mejoras en cumplimiento de lo ordenado por el Magistrado de Control de Garantías de la Sala de Justicia y Paz del Tribunal Superior de Medellín, no se evidencian cultivos, con excepción de 8 matas de Naranja Aproximadamente, un palo de Mango y algunas plantas de Cacao.

El inmueble no obstante cubierto y linderos se recibe como cuerpo cierto.

Durante la diligencia se evidenció que es un predio (Mejora) de difícil administración, en el lado Norte No hay cerca que lo delimiten del predio Colindante. Así mismo, hay cerca en mal estado en el lado o Esquina Sur Occidental. Adicional se encuentra cubierto, es de difícil acceso y la situación de orden público por la presencia de grupos Armados al margen de la ley es peligrosa para funcionarios del Estado.

No se aprecian o evidencian mejoras. Las construcciones son irregulares y se encuentran en mal estado de conservación, como las de menor mejora que se recibieron en la misma fecha.

Deja constancia este despacho, que la diligencia de secuestro contó con la presencia del señor SEIBSON CALLEJO ANGEL a quien se le informo el motivo de la diligencia.

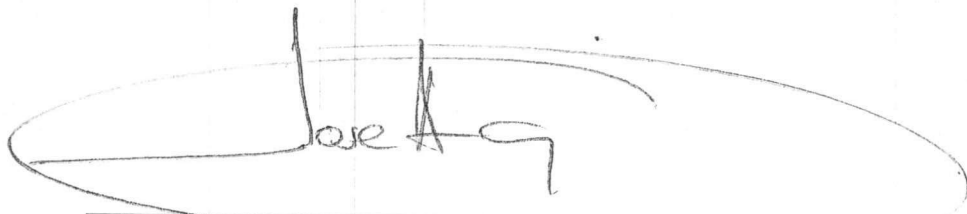
Así las cosas, se DECLARA LEGALMENTE SECUESTRADO sobre el inmueble identificado con la Ficha Predial N° 15906410; para tal efecto, en cumplimiento de lo previsto en el artículo 54 de la Ley 975 de 2.005, artículo 17 B de la Ley 1592 de 2012 y demás normas concordantes, se procede a designar como **SECUESTRE** al **FONDO PARA REPARACIÓN DE LAS VICTIMAS –UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VICTIMAS**, representados en esta diligencia por el Abogado ALEX GARCIA PULGARIN, a tal efecto, procede el Despacho a hacer entrega material del inmueble atrás referido de conformidad a esta acta y a las observaciones y salvedades realizadas dentro de la misma.

Se deja constancia que se realizó por parte de la policía judicial, registro fotográfico: Si (X) No (_);

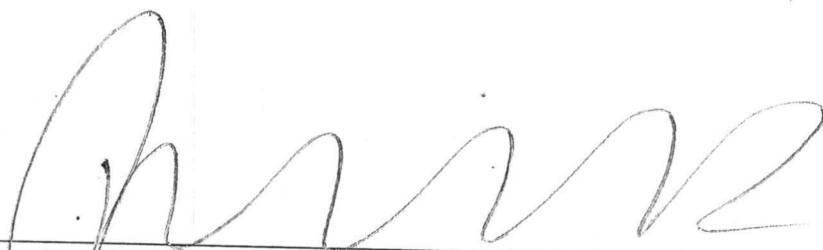
Se hace entrega de los siguientes documentos marcados con (X) al funcionario del **FONDO PARA LA REPÁRACION A LAS VÍCTIMAS- UNIDAD PARA LA ATENCIÓN.Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VICTIMAS**

(x) Acta de Embargo y secuestro

No siendo otro el objeto de la presente diligencia, se termina y firma una vez leída y aprobada por quienes en ella intervinieron, siendo las



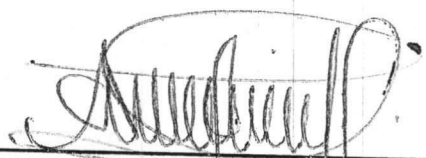
JOSE ANIBAL ROYERO-RESTREPO.
FISCAL 161 SECCIONAL



LUIS MIGUEL TORRES ARDILA
Funcionario de Policía Judicial – Perito Topógrafo



PT GIOVANNI ESTEBAN RODRIGUEZ LOAIZA
Funcionario de Policía Judicial DIJIN



ALEX GARCIA PULGARIN
UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VICTIMAS
FONDO PARA REPARACIÓN DE LAS VICTIMAS



JAIRO ALONSO MARTINEZ ZAPATA

UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VICTIMAS
FONDO PARA REPARACIÓN DE LAS VICTIMAS



ELMER ANDRES LOPEZ GARCIA

UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LAS VICTIMAS
FONDO PARA REPARACIÓN DE LAS VICTIMAS (TOPOGRAFO)

Yeison Gallego Argel 1001592906
QUIEN ATENDIO LA DILIGENCIA. 3218014529



RAUL RESTREPO ORTEGA

Intendente Jefe GOES - PONAL