



Unidad para la Atención
y Reparación Integral
a las Víctimas

Página 1 de 5

RECEPCION DE BIENES ACTA DE SEQUESTRO COMPLEMENTARIA No. 579 POR ORDEN DEL
MAGISTRADO DE CONTROL DE GARANTÍAS

FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS - *Unidad Nacional Para la Justicia y la Paz*

DESMOVLIZADO: **DANIEL RENDON HERRERA**

Quien fuera conocido con El ALIAS de: "**DON MARIO**"

BLOQUE: **HEROES DE LOS LLANOS DE LAS AUC**

FECHA DE RECEPCIÓN DEL BIEN: DICIEMBRE 5 DE 2014

CONSOLIDADO DE BIENES: -----

- Un Inmueble Rural (1)-----

DESCRIPCIÓN: -----

TIPO DE INMUEBLE	NOMBRE	UBICACIÓN	AREA TERRENO
FINCA	BRISAS DEL ARIARI	VEREDA BAJO IRIQUE, MUNICIPIO FUENTE DE ORO DEPARTAMENTO DEL META	17 Ha + 6000 m ² (FOLIO DE MATRÍCULA) 14 Ha + 8346 m ² (GEOPORTAL IGAC)
AREA CONSTRUIDA		USO DEL BIEN	ESTADO DEL BIEN
N/A		NINGUNO	BUENO
SITUACIÓN DE OCUPACIÓN		AVALUO CATASTRAL	TITULAR DEL DERECHO
SE ENCUENTRAN DOS VIVIENDAS NO AUTIZADAS		Sin determinar	COOPERATIVA MULTIACTIVA COMERCIALIZADORA AGROINDUSTRIAL DE LOS LLANOS ORIENTALES - COAGROINDULLANOS
MATRICULA INMOBILIARIA		CEDÚLA CATASTRAL	
236 - 2583		50 287 00 01 0005 0240 000	
LIMITACIONES AL DOMINIO		IMPUESTO PREDIAL	
NINGUNA		\$938.718.00	
SERVICIOS PÚBLICOS			
NO POSEE SERVICIOS PUBLICOS			
DESCRIPCIÓN DEL BIEN			
Predio rural ubicado en la vereda Bajo Irique, jurisdicción del municipio Fuente de Oro, departamento de Meta, (Coordenada geográfica del centroide aproximado WGS84: 3°21'46.30"N ; 73°33'17,19"W); se accede al bien mediante vía principal que va del municipio de Granada a San José del Guaviare, pasando por el casco urbano del municipio Fuente de Oro, en una distancia aproximada de 28,5 km, hasta llegar a desvío (Coordenada geográfica WGS84: 3° 22' 57.70" N ; 73° 32' 29.79" W), posteriormente se desplaza en sentido suroeste por camino veredal terciario, que comunica a la vereda Las Bocas, en una distancia aproximada de 2,8 km hasta llegar al bien.			
Se describen sus linderos así: Norte, con punto de convergencia entre el predio 005-0082 y			

Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas

Línea gratuita nacional: 018000 91 11 19 - Bogotá: 426 1111

PBX: (571) 796 5150

Oficina principal: Calle 16 No. 6 - 66 Piso 19- Bogotá - Colombia

Recepción de correspondencia: Carrera 100 No. 24D - 55

www.unidadvictimas.gov.co

@UnidadVictimas /unidadvictimas youtube.com/upariv www.flickr.com/photos/unidadvictimas

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



Unidad para la Atención
y Reparación Integral
a las Víctimas

Página 2 de 5

**RECEPCION DE BIENES ACTA DE SECUESTRO COMPLEMENTARIA No. 579 POR ORDEN DEL
MAGISTRADO DE CONTROL DE GARANTÍAS**

FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS - Unidad Nacional Para la Justicia y la Paz

DESMOVLIZADO: DANIEL RENDON HERRERA

Quien fuera conocido con El ALIAS de: "DON MARIO"

BLOQUE: HEROES DE LOS LLANOS DE LAS AUC

005-0081; Este, con predio 005-0081, en dirección sureste y Rio Ariari, en sentido suroeste; Sur, continua con Rio Ariari, en dirección noroeste; Oeste, continua con Rio Ariari, en dirección noreste y luego al noroeste. (Basado en información Geoportal IGAC).

El predio cuenta con una topografía plana con pendientes inferiores al 5%; se evidencian potreros en mal estado de conservación en la rivera del Rio Ariari, por lo que es una zona con altos índices de inundación, lo que hace que su suelo se encuentre en niveles poco productivos (barro, lodo y arena) y algunas zonas con presencia de rastrojos medios y altos. Al momento de la diligencia no se evidencia cercados ni cerramientos naturales, lo que hace difícil su plena individualización.

Se evidencian rastros de explotación económica de tipo Agrario, con presencia de Plátano en pésimo estado (no productivo), plantaciones que se han perdido debido a las constantes crecientes del Rio Ariari. No posee construcciones o dependencias.

Durante el desarrollo de la diligencia se evidencian múltiples zonas con abundantes niveles de agua provenientes del cauce del Rio Ariari, lo que hace difícil el acceso vía terrestre al bien y de acuerdo a informaciones de habitantes del sector el Rio cambia su cauce constantemente como consecuencia de las explotaciones mineras en su parte alta. Al momento de la diligencia el predio presenta una grave afectación a causa precisamente del cambio de cauce lo que ocasiona que el predio se encuentre dividido en dos y que la mayor parte de su superficie se encuentre con rastros de recientes inundaciones y degradación de terreno lo que de igual manera ocasiona una disminución notable de su área, por lo que se concluye que al momento de la diligencia el inmueble se considere improductivo. Es necesario verificar ante entidades competentes si la zona en la cual se ubica el inmueble posee algún tipo de restricción ambiental.

REGISTRO FOTOGRAFICO



Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas

Línea gratuita nacional: 018000 91 11 19 · Bogotá: 426 1111

PBX: (571) 796 5150

Oficina principal: Calle 16 No. 6 - 66 Piso 19 · Bogotá - Colombia

Recepción de correspondencia: Carrera 100 No. 24D - 55

www.unidadvictimas.gov.co

@UnidadVictimas /unidadvictimas youtube.com/upariv www.flickr.com/photos/unidadvictimas

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



Unidad para la Atención
y Reparación Integral
a las Víctimas

Página 3 de 5

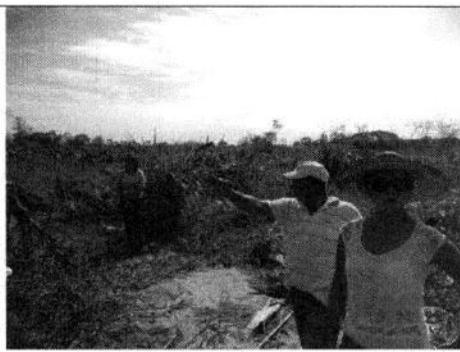
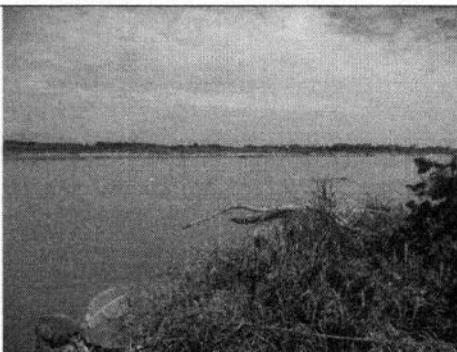
RECEPCION DE BIENES ACTA DE SECUESTRO COMPLEMENTARIA No. 579 POR ORDEN DEL
MAGISTRADO DE CONTROL DE GARANTÍAS

FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS - *Unidad Nacional Para la Justicia y la Paz*

DESMOVLIZADO: **DANIEL RENDON HERRERA**

Quien fuera conocido con El ALIAS de: **"DON MARIO"**

BLOQUE: **HEROES DE LOS LLANOS DE LAS AUC**



Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas
Línea gratuita nacional: 018000 91 11 19 · Bogotá: 426 1111
PBX: (571) 796 5150
Oficina principal: Calle 16 No. 6 - 66 Piso 19. Bogotá - Colombia
Recepción de correspondencia: Carrera 100 No. 24D - 55
www.unidadvictimas.gov.co

@UnidadVictimas /unidadvictimas youtube.com/upariv www.flickr.com/photos/unidadvictimas

**PROSPERIDAD
PARA TODOS**



Unidad para la Atención
y Reparación Integral
a las Víctimas

Página 4 de 5

RECEPCION DE BIENES ACTA DE SECUESTRO COMPLEMENTARIA No. 579 POR ORDEN DEL
MAGISTRADO DE CONTROL DE GARANTÍAS

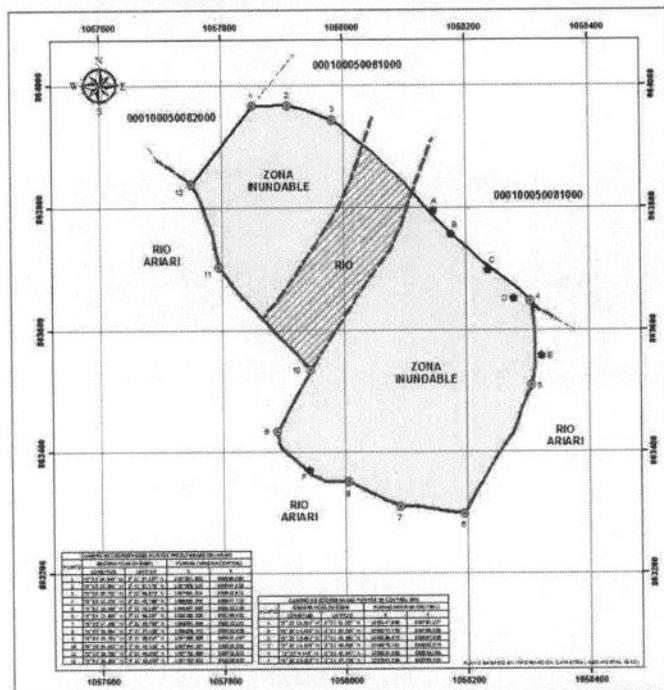
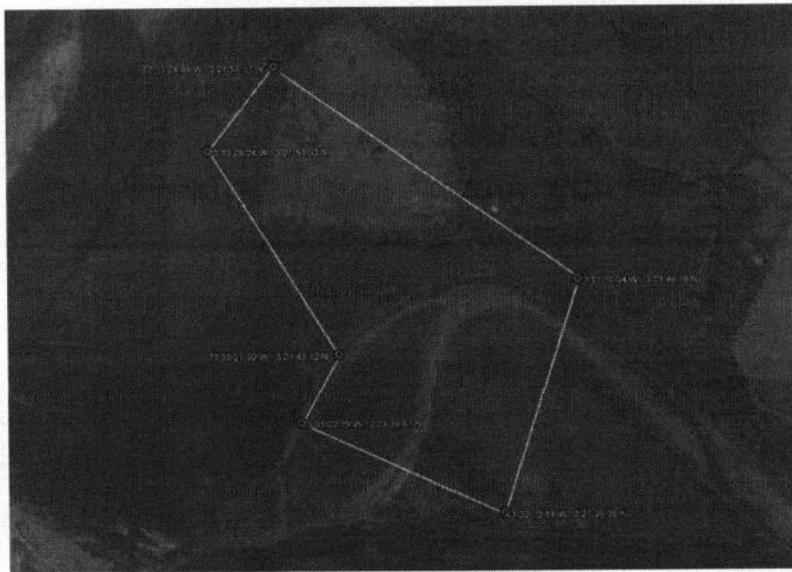
FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS - *Unidad Nacional Para la Justicia y la Paz*

DESMOVLIZADO: **DANIEL RENDON HERRERA**

Quien fuera conocido con El ALIAS de: "**DON MARIO**"

BLOQUE: **HEROES DE LOS LLANOS DE LAS AUC**

UBICACIÓN PREDIO



Levantamiento topográfico realizado por el topógrafo Yecid Ramirez.

Unidad para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas

Línea gratuita nacional: 018000 91 11 19 - Bogotá: 426 1111

PBX: (571) 796 5150

Oficina principal: Calle 16 No. 6 - 66 Piso 19. Bogotá - Colombia

Recepción de correspondencia: Carrera 100 No. 24D - 55

www.unidadvictimas.gov.co



Unidad para la Atención
y Reparación Integral
a las Víctimas

Página 5 de 5

**RECEPCION DE BIENES ACTA DE SEQUESTRO COMPLEMENTARIA No. 579 POR ORDEN DEL
MAGISTRADO DE CONTROL DE GARANTÍAS**

FONDO PARA LA REPARACIÓN DE LAS VÍCTIMAS - Unidad Nacional Para la Justicia y la Paz

DESMOVLIZADO: DANIEL RENDON HERRERA

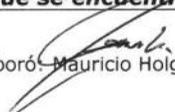
Quien fuera conocido con El ALIAS de: "DON MARIO"

BLOQUE: HEROES DE LOS LLANOS DE LAS AUC

CUADRO DE CORDENADAS

CUADRO DE COORDENADAS PUNTOS DE CONTROL GPS				
PUNTO	GEOGRAFICAS (WGS84)		PLANAS (MAGNA CENTRAL)	
	LONGITUD	LATITUD	X	Y
A	73° 33' 15,362" W	3° 21' 51,537" N	1058147,968	863794,197
B	73° 33' 14,400" W	3° 21' 50,324" N	1058177,709	863756,936
C	73° 33' 12,481" W	3° 21' 48,391" N	1058236,973	863697,609
D	73° 33' 11,106" W	3° 21' 46,918" N	1058279,431	863652,370
E	73° 33' 9,643" W	3° 21' 43,847" N	1058324,665	863558,065
F	73° 33' 22,023" W	3° 21' 37,716" N	1057942,595	863369,540

Este documento es complementario al acta de secuestro suscrita el (5 de diciembre de 2014) y que se encuentra en el expediente identificado con el código (IR 372 SEC 579).

Elaboró:  Mauricio Holguin, información topografica suministrada por yecid ramirez